



Numer sprawy: WAD-11- 212-2-/SISP-2/PN/2014

Zielona Góra dnia, 23 lipca 2014 r

Zapytanie ofertowe
Zaproszenie do złożenia oferty cenowej
w zakresie wykonywanych czynności inspektora nadzoru

Zamówienie jest realizowane w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007–2013 (POIG), 7 osi priorytetowej „Społeczeństwo informacyjne – Budowa elektronicznej administracji”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Zamówienie będzie finansowana w 85% ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz w 15% z polskich środków krajowych (współfinansowanie).

Zamówienie realizowane jest na rzecz Beneficjenta projektu SISP-2, tj. Głównego Urzędu Statystycznego, z uwzględnieniem potrzeb wszystkich jednostek organizacyjnych służb statystyki publicznej.

1. Przedmiot zamówienia: Prowadzenie nadzoru branży; - budowlanej oraz teleinformatycznej i elektrycznej przy realizacji zadania pn.: „Budowa dwujęzycznego (z komunikacją w języku polskim i angielskim) systemu informacji skierowanej do systemów informacyjnych statystyki i systemów resortowych - dostępnych dla obywateli, przedsiębiorców i pracowników administracji publicznej poprzez portal informacyjny GUS. Budowa 16 regionalnych ośrodków informacji, z wyposażeniem minimum w kilka stanowisk dostępu do Internetu.”
2. Opis zamówienia: Nadzór Inspektora Nadzoru branży budowlanej oraz branży teleinformatycznej i elektrycznej. Inspektor Nadzoru posiada odpowiednie, wymagane stosownymi przepisami, kwalifikacje i uprawnienia.
3. Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej nad realizacją zadania pn. „Wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji pomieszczeń Urzędu Statystycznego w Zielonej Górze przy ul. Spokojnej 1, 65-954, Zielona Góra, w ramach projektu System Informacyjny Statystyki Publicznej – 2 (SISP-2): „Budowa dwujęzycznego (z komunikacją w języku polskim i angielskim) systemu informacji skierowanej do systemów informacyjnych statystyki i systemów resortowych - dostępnych dla obywateli, przedsiębiorców i pracowników administracji publicznej poprzez portal informacyjny GUS. Budowa 16 regionalnych ośrodków informacji, z wyposażeniem minimum w kilka stanowisk dostępu do Internetu.”
- 3.1. Do podstawowych obowiązków Inspektora Nadzoru w branży budowlanej, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz z projektem wykonania zadania, będzie należeć w szczególności:
 - 1) reprezentowanie inwestora (Zleceniodawcy) na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz nieprzewidzianych w projekcie;
 - 3) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, a także odbiorów częściowych; uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych;
 - 4) bieżące informowanie Zleceniodawcy o przebiegu prac oraz potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, w tym wszelkiego rodzaju usterek i niedoróbek, a także - kontrolowanie rozliczeń realizacji zadania;

- 5) dokonywanie bieżącego przeglądu dziennika robót oraz potwierdzanie swojej obecności poprzez dokonywanie stosownego zapisu w czasie każdorazowego pobytu na budowie;
- 6) udział w czynnościach odbioru końcowego robót w terminie do 5 dni roboczych od zgłoszenia wykonawcy gotowości do odbioru oraz w czynnościach odbioru pogwarancyjnego.;
- 7) współudział ze Zleceniodawcą i Wykonawcami w zakresie ustalenia i przestrzegania harmonogramu prac realizacji zadania.
- 8) czynności Inspektora Nadzoru, w tym dokonywane odbiory robót, nie będą miały charakteru czynności prawnych w rozumieniu Kodeksu cywilnego działających wobec wykonawcy jako strony umowy - zlecenia, chyba że co innego będzie wynikać z umocowania Inspektora Nadzoru do reprezentacji Zleceniodawcy, udzielonego odrębnym pismem.

3.2. Inspektor nadzoru, po uprzedniej konsultacji ze Zleceniodawcą, będzie uprawniony do:

- 1) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 2) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem.

4. Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży teleinformatycznej i elektrycznej nad realizacją zadania pn. „Wykonanie robót modernizacji sieci LAN (strukturalna sieć komputerowa) w ramach projektu System Informacyjny Statystyki Publicznej – 2 (SISP-2): „Budowa dwujęzycznego (z komunikacją w języku polskim i angielskim) systemu informacji skierowanej do systemów informacyjnych statystyki i systemów resortowych - dostępnych dla obywateli, przedsiębiorców i pracowników administracji publicznej poprzez portal informacyjny GUS. Budowa 16 regionalnych ośrodków informacji, z wyposażeniem minimum w kilka stanowisk dostępu do Internetu.”.

4.1. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru w branży teleinformatycznej i elektrycznej, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz projektem wykonania zadania, będzie należeć:

- 1) reprezentowanie inwestora (Zleceniodawcy) na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz nieprzewidzianych w projekcie;
- 3) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, a także odbiorach częściowych; uczestniczenie w próbach i odbiorach branży teleinformatycznej i elektrycznej;
- 4) bieżące informowanie Zleceniodawcy o przebiegu prac oraz potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, w tym wszelkiego rodzaju usterek i niedoróbek, a także, kontrolowanie rozliczeń realizacji zadania;
- 5) dokonywanie bieżącego przeglądu dziennika robót oraz potwierdzanie swojej obecności poprzez dokonywanie stosownego zapisu w czasie każdorazowego pobytu na budowie;
- 6) udział w czynnościach dokonania odbioru końcowego robót w terminie do 5 dni roboczych od zgłoszenia wykonawcy gotowości do odbioru oraz w czynnościach odbioru pogwarancyjnego;
- 7) współudział ze Zleceniodawcą i Wykonawcami w zakresie ustalenia i przestrzegania harmonogramu prac realizacji zadania.
- 8) czynności Inspektora Nadzoru, w tym dokonywane odbiory robót, nie będą miały charakteru czynności prawnych w rozumieniu Kodeksu cywilnego działających wobec wykonawcy jako strony umowy - zlecenia, chyba że co innego będzie wynikać z umocowania Inspektora Nadzoru do reprezentacji Zleceniodawcy, udzielonego odrębnym pismem.

4.2. Inspektor nadzoru, po uprzedniej konsultacji ze Zleceniodawcą, będzie uprawniony do:

- 1) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót

- budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 2) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem.
 5. Zamawiający dopuszcza składanie oferty w zakresie nadzoru branży budowlanej oraz w zakresie branży teleinformatycznej i elektrycznej przez jednego inspektora.
 6. Zamawiający na czas realizacji nadzorowanych robót, udostępni Inspektorowi Nadzoru dokumentację projektową.
 7. Czas trwania realizacji zadania;
 - Rozpoczęcie zadania planujemy na przełomie m-ca sierpnia-września 2014 r.
 - Zakończenie zadania planujemy do 14 listopada 2014 r.
 8. Kryterium, na podstawie którego zostanie wybrana najkorzystniejsza oferta jest cena oferty – 100%.
 9. Miejsce i termin złożenia oferty:
Oferty należy składać w Urzędzie Statystycznym w Zielonej Górze, ul. Spokojna 1, pokój 001,002 lub w sekretariacie tut. Urzędu, do dnia 31 lipca 2014 r. do godziny 14:00.
 10. Do udzielania informacji ww. sprawie upoważniam pracownika tut. Urzędu Mariusza Dondalskiego tel. 683223115, adres e.mail: m.dondalski@stat.gov.pl oraz Elżbietę Marciniak – Cydzik tel. 683223101, adres e.mail; e.marciniak-cydzik@stat.gov.pl.

W załączeniu:

1. Wzór oferty cenowej.
2. Projekt umowy- zlecenia dla inspektora nadzoru:
 - a) branży budowlanej (dot. I części zamówienia) ,
 - b) branża teleinformatycznej i elektrycznej (dot. II części zamówienia).

DYREKTOR

mgr Roman Fedak

Oferta cenowa

/wzór/

Numer sprawy: WAD-11- 212-2-/SISP-2/PN/2014

Miejscowość, data

URZĄD STATYSTYCZNY
W ZIELONEJ GÓRZE
UL. SPOKOJNA 1.
65-954 ZIELONA GÓRA

.....
(*dokładny adres inspektora nadzoru*)
.....

Adres do korespondencji :
.....

numer telefonu: stacjonarny

komórkowy:

adres poczty e-mail:.....

numer faksu:.....

W odpowiedzi na zaproszenie znak sprawy:do składania ofert cenowych na prowadzenie nadzoru branży;

- budowlanej (*właściwie podkreślić*)

- w branży teleinformatycznej i elektrycznej (*właściwie podkreślić*)

przy realizacji zadania pn.: „Budowa dwujęzycznego (z komunikacją w języku polskim i angielskim) systemu informacji skierowanej do systemów informacyjnych statystyki i systemów resortowych - dostępnych dla obywateli, przedsiębiorców i pracowników administracji publicznej poprzez portal informacyjny GUS. Budowa 16 regionalnych ośrodków informacji, z wyposażeniem minimum w kilka stanowisk dostępu do Internetu”,

składam ofertę cenową na prowadzenie nadzoru w branży;

- budowlanej (*właściwie podkreślić*),

- branży teleinformatycznej i elektrycznej (*właściwie podkreślić*)

Za wykonanie ww. zamówienia oferuję następujące wynagrodzenie /zł/ ;

brutto (słownie:).

Oświadczam, że zapoznałem się z informacjami zawartymi w zapytaniu ofertowym i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia publicznego oraz z projektem umowy – zlecenia (w tym zwłaszcza z jej postanowieniami zawartymi w paragrafie 2 ust. 4 oraz w paragrafie 5 ust. 3) i nie wnoszę zastrzeżeń oraz zobowiązuję się wykonać powierzony mi nadzór inwestorski na wskazanych warunkach.

Oświadczam, że posiadam wymagane kwalifikacje i uprawnienia do wykonania nadzoru.

Oświadczam, że oferta jest ważna i niezmienna do 40 dni od dnia powiadomienia o wyniku wyboru inspektora nadzoru.

W załączeniu przedkładam następujące dokumenty potwierdzające uprawnienia do wykonywania nadzoru;

1.
2.

.....
(podpis i pieczęć inspektora nadzoru)

RADCA PRAWNY

BIERZEWIS
Kierownik Biura Nadzoru Inwestorskiego

KIEROWNIK
Wydziału Nadzoru Inwestorskiego

Projekt umowy – zlecenia
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży budowlanej

zawarta w dniu w pomiędzy:

.....
reprezentowanym przez, zwanym dalej Zleceniodawcą

a osobą fizyczną zam.,
zwaną dalej Inspektorem Nadzoru lub Zleceniobiorcą.

§1

1. Umowa - zlecenie realizowana jest w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007–2013 (POIG), 7 osi priorytetowej „Społeczeństwo informacyjne – Budowa elektronicznej administracji”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
2. Umowa – zlecenie będzie finansowana w 85% ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz w 15% z polskich środków krajowych (współfinansowanie).
3. Umowa - zlecenie realizowana jest na rzecz Beneficjenta projektu SISP-2, tj. Głównego Urzędu Statystycznego, z uwzględnieniem potrzeb wszystkich jednostek organizacyjnych służb statystyki publicznej.
4. Umowa - zlecenie uwzględnia wynik przeprowadzonego rozeznania w zakresie cen rynkowych wykonania pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania wg treści ust. 6. o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, w wyniku którego wyłoniono Zleceniobiorcę.
5. Umowa – zlecenie zostaje zawarta poza ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 roku Nr 907 ze zmianami) na podstawie jej art. 4 pkt 8.
6. Zleceniodawca zleca, a Inspektor Nadzoru przyjmuje do wykonania obowiązki pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji pomieszczeń Urzędu Statystycznego w Zielonej Górze przy ul. Spokojnej 1, 65-954, Zielona Góra, w ramach projektu System Informacyjny Statystyki Publicznej – 2 (SISP-2): „Budowa dwujęzycznego (z komunikacją w języku polskim i angielskim) systemu informacji skierowanej do systemów informacyjnych statystyki i systemów resortowych - dostępnych dla obywateli, przedsiębiorców i pracowników administracji publicznej poprzez portal informacyjny GUS. Budowa 16 regionalnych ośrodków informacji, z wyposażeniem minimum w kilka stanowisk dostępu do Internetu.”.
7. Do podstawowych obowiązków Inspektora Nadzoru, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego w branży budowlanej oraz projektem wykonania zadania, będzie należeć w szczególności :
 - 1) reprezentowanie inwestora (Zleceniodawcy) na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz nieprzewidzianych w projekcie;
 - 3) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, a także odbiorów częściowych; uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych;
 - 4) bieżące informowanie Zleceniodawcy o przebiegu prac oraz potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, w tym wszelkiego rodzaju usterek i niedoróbek, a także - kontrolowanie rozliczeń realizacji zadania;
 - 5) dokonywanie bieżącego przeglądu dziennika robót oraz potwierdzanie swojej obecności poprzez dokonywanie stosownego zapisu w czasie każdorazowego pobytu na budowie;
 - 6) udział w czynnościach odbioru końcowego robót w terminie do 5 dni roboczych od zgłoszenia wykonawcy gotowości do odbioru oraz w czynnościach odbioru pogwarancyjnego.;

- 7) w współudział ze Zleceniodawcą i Wykonawcami w zakresie ustalenia i przestrzegania harmonogramu prac realizacji zadania.
- 8) czynności Inspektora Nadzoru, w tym dokonywane odbiory robót, nie będą miały charakteru czynności prawnych w rozumieniu Kodeksu cywilnego działanych wobec wykonawcy jako strony umowy - zlecenia, chyba że co innego będzie wynikać z umocowania Inspektora Nadzoru do reprezentacji Zleceniodawcę, udzielonego odrębnym pismem.
8. Inspektor nadzoru, po uprzedniej konsultacji ze Zleceniodawcą, będzie uprawniony do:
 - 1) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
 - 2) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem.

§2

1. Inspektor Nadzoru oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia nr
 2. Inspektor zobowiązuje się zlecony nadzór wykonywać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy - zlecenia.
 3. Zleceniodawca, na czas realizacji przedmiotu umowy – zlecenia, udostępni Inspektorowi Nadzoru dokumentację projektową dotyczącą nadzorowanych robót.
 4. Inspektor Nadzoru oświadcza, że jest objęty obowiązkowym ubezpieczeniem społecznym z tytułu
- zatem wynagrodzenie uzyskane z realizacji tej umowy- zlecenia nie podlega obowiązkowi odprowadzenia składki na to ubezpieczenie. Stosowne oświadczenie w tym zakresie, aktualne na dzień wypłaty, należnego Inspektorowi Nadzoru, wynagrodzenia Inspektor Nadzoru złoży wraz z rachunkiem, o którym mowa w §5 umowy.

§3

Realizacja przedsięwzięcia, dla którego ustanawia się nadzór, powinna zakończyć się najpóźniej w terminie dwóch miesięcy od dnia podpisania umowy - zlecenia, jednakże zobowiązanie Inspektora Nadzoru wygaśnie po upływie terminu gwarancji robót budowlanych wystawionej przez Wykonawcę zadania. Powyższe należy rozumieć w ten sposób, że Inspektor Nadzoru w sytuacji ujawnienia się wad fizycznych w okresie gwarancji lub rękojmi będzie zobowiązany do czynności związanych z opisem powstałej szkody, jej oszacowaniem, określeniem przyczyn zaistniałych wad oraz kontaktów w tym zakresie z Wykonawcą robót budowlanych. Nie wyklucza to odpowiedzialności Inspektora Nadzoru za wady fizyczne nadzorowanych robót budowlanych, chyba że udowodni on należyłą staranność przy wykonywaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy - zlecenia.

§4

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy - zlecenia Inspektor Nadzoru otrzyma wynagrodzenie w kwocie /zł/: brutto..... słownie, zgodnie ze złożoną ofertą z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. W przypadku zmniejszenia zakresu robót objętych nadzorem, z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy, wynagrodzenie Inspektora Nadzoru zostanie zmniejszone proporcjonalnie do wartości zrealizowanych robót.

§5

1. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru, o którym mowa w §4 umowy - zlecenia, będzie płatne w terminie 30 dni od daty wystawienia przez Inspektora Nadzoru, jako Zleceniobiorcy, rachunku. Rachunek ten będzie opłacony ze środków Projektu SISP-2 i zawierać będzie stwierdzenie:

Umowa - zlecenie realizowana w ramach PROGRAMU OPERACYJNEGO INNOWACYJNA GOSPODARKA, współfinansowanego ze środków EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO 2007–2013.

2. Podstawę do wystawienia rachunku za wykonanie przedmiotu umowy - zlecenia, stanowi podpisany przez Zleceniodawcę, Inspektora Nadzoru oraz Wykonawcę robót budowlanych protokół końcowy dokonano odbioru robót objętych nadzorem.
3. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru w kwocie netto, tj. po potrąceniu zaliczki na podatek dochodowy, w tym składki na ubezpieczenie zdrowotne (i ewentualnych innych składek na ubezpieczenie społeczne jeżeli powstanie taki obowiązek i to zarówno obciążających Zleceniobiorcę jak i Zleceniodawcę) Zleceniodawca ureguluje przelewem na konto Inspektora Nadzoru wskazane w rachunku po złożeniu przez niego stosownego oświadczenia do celów ubezpieczeniowych i podatkowych.

§6

1. W przypadku odstąpienia Inspektora Nadzoru od umowy - zlecenia z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy, Inspektor Nadzoru zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w §4 ust.1 umowy- zlecenia .
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy - zlecenia Zleceniodawca poniesie szkodę, to Inspektor Nadzoru zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości. W takim przypadku Inspektor Nadzoru wyraża zgodę na zatrzymanie lub potrącenie naliczonej kwoty z wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 umowy- zlecenia.

§7

1. Zleceniodawca może odstąpić od umowy - zlecenia w przypadku wykonywania umowy - zlecenia przez Inspektora Nadzoru w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, lub w przypadku niezgodności jego zachowania z postanowieniami umowy – zlecenia. W takiej sytuacji zastosowanie będzie miał §6 ust.1 i ust.2 umowy – zlecenia.
2. Sprawy sporne, wynikłe z realizacji niniejszej umowy – zlecenia, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będą sądy właściwe dla siedziby Zleceniodawcy.

§8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy – zlecenia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

Umowa – zlecenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§10

Niniejszą umowę - zlecenie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zleceniodawca:

Inspektor Nadzoru:

Integralną część umowy - zlecenia stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 - oferta Inspektora Nadzoru,

Załącznik nr 2 - dokumenty potwierdzające uprawnienia do wykonywania nadzoru.

Projekt umowy

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży teleinformatycznej i elektrycznej

Zawarta w dniu w pomiędzy:
reprezentowaną przez, zwanym dalej Zleceniodawcą
a osobą fizyczną zam.
.....

zwaną dalej Inspektorem Nadzoru lub Zleceniobiorcą.

§1

4. Umowa realizowana jest w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007–2013 (POIG), 7 osi priorytetowej „Społeczeństwo informacyjne – Budowa elektronicznej administracji”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.
5. Umowa będzie finansowana w 85% ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz w 15% z polskich środków krajowych (współfinansowanie).
6. Umowa realizowana jest na rzecz Beneficjenta projektu SISP-2, tj. Głównego Urzędu Statystycznego, z uwzględnieniem potrzeb wszystkich jednostek organizacyjnych służb statystyki publicznej.
4. Umowa uwzględnia wynik przeprowadzonego rozeznania w zakresie cen rynkowych wykonania pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania wg treści ust. 6. o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, w wyniku którego wyłoniono Zleceniobiorcę.
5. Umowa zostaje zawarta poza ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 roku Nr 907 ze zmianami) na podstawie jej art. 4 pkt 8.
6. Zleceniodawca zleca, a Inspektor Nadzoru przyjmuje do wykonania obowiązki pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Wykonanie robót modernizacji sieci LAN (strukturalna sieć komputerowa) w ramach projektu System Informacyjny Statystyki Publicznej – 2 (SISP-2): „Budowa dwujęzycznego (z komunikacją w języku polskim i angielskim) systemu informacji skierowanej do systemów informacyjnych statystyki i systemów resortowych - dostępnych dla obywateli, przedsiębiorców i pracowników administracji publicznej poprzez portal informacyjny GUS. Budowa 16 regionalnych ośrodków informacji, z wyposażeniem minimum w kilka stanowisk dostępu do Internetu.”.
7. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego w branży teleinformatycznej i elektrycznej oraz projektem wykonania zadania , będzie należeć:
 - 1) reprezentowanie inwestora (Zleceniodawcy) na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów , a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz nieprzewidzianych w projekcie;
 - 3) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, a także odbiorach częściowych; uczestniczenie w próbach i odbiorach branży teleinformatycznej i elektrycznej;
 - 4) bieżące informowanie Zleceniodawcy o przebiegu prac oraz potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, w tym wszelkiego rodzaju usterek i niedoróbek, a także, kontrolowanie rozliczeń realizacji zadania;
 - 5) dokonywanie bieżącego przeglądu dziennika robót oraz potwierdzanie bytności poprzez dokonywanie stosownego zapisu w czasie każdorazowego pobytu na budowie;
 - 6) udział w czynnościach dokonania odbioru końcowego robót w terminie do 5 dni roboczych od zgłoszenia wykonawcy gotowości do odbioru oraz czynnościach odbioru pogwarancyjnego;
 - 7) współudział ze Zleceniodawcą i Wykonawcami w zakresie ustalenia i przestrzegania harmonogramu prac realizacji zadania.

- 8) czynności Inspektora Nadzoru, w tym dokonywane odbiory robót, nie będą miały charakteru czynności prawnych w rozumieniu Kodeksu cywilnego działanych wobec wykonawcy jako strony umowy - zlecenia, chyba że co innego będzie wynikać z umocowania Inspektora Nadzoru do reprezentacji Zleceniodawcę, udzielonego odrębnym pismem.
8. Inspektor nadzoru, po uprzedniej konsultacji ze Zleceniodawcą, będzie uprawniony do:
- 1) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
 - 2) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem.

§2

1. Inspektor Nadzoru oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia nr
 2. Inspektor zobowiązuje się zlecony nadzór wykonywać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami umowy - zlecenia.
 3. Zleceniodawca, na czas realizacji przedmiotu umowy – zlecenia, udostępni Inspektorowi Nadzoru dokumentację projektową dotyczącą nadzorowanych robót.
 4. Inspektor Nadzoru oświadcza, że jest objęty obowiązkowym ubezpieczeniem społecznym z tytułu
- zatem wynagrodzenie uzyskane z realizacji tej umowy- zlecenia nie podlega obowiązkowi odprowadzenia składki na to ubezpieczenie. Stosowne oświadczenie w tym zakresie, aktualne na dzień wypłaty, należnego Inspektorowi Nadzoru, wynagrodzenia Inspektor Nadzoru złoży wraz z rachunkiem, o którym mowa w §5 umowy.

§3

Realizacja przedsięwzięcia, dla którego ustanawia się nadzór, powinna zakończyć się najpóźniej w terminie dwóch miesięcy od dnia podpisania umowy, jednakże zobowiązanie Inspektora Nadzoru wygaśnie po upływie terminu gwarancji robót budowlanych wystawionej przez Wykonawcę zadania. Powyższe należy rozumieć w ten sposób, że Inspektor Nadzoru w sytuacji ujawnienia się wad fizycznych w okresie gwarancji lub rękojmi będzie zobowiązany do czynności związanych z opisem powstałej szkody, jej oszacowaniem, określeniem przyczyn zaistniałych wad oraz kontaktów w tym zakresie z Wykonawcą robót budowlanych. Nie wyklucza to odpowiedzialności Inspektora Nadzoru za wady fizyczne nadzorowanych robót budowlanych, chyba że udowodni on należyłą staranność przy wykonywaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§4

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy - zlecenia Inspektor Nadzoru otrzyma wynagrodzenie w kwocie /zł/: brutto..... słownie, zgodnie ze złożoną ofertą z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. W przypadku zmniejszenia zakresu robót objętych nadzorem, z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy, wynagrodzenie Inspektora Nadzoru zostanie zmniejszone proporcjonalnie do wartości zrealizowanych robót.

§5

1. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru, o którym mowa w §4 umowy - zlecenia, będzie płatne w terminie 30 dni od daty wystawienia przez Inspektora Nadzoru, jako Zleceniobiorcy, rachunku. Rachunek ten będzie opłacony ze środków Projektu SISP-2 i zawierać będzie stwierdzenie: Umowa - zlecenie realizowana w ramach PROGRAMU OPERACYJNEGO INNOWACYJNA GOSPODARKA, współfinansowanego ze środków EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO 2007–2013.

2. Podstawę do wystawienia rachunku za wykonanie przedmiotu umowy - zlecenia, stanowi podpisany przez Zleceniodawcę, Inspektora Nadzoru oraz Wykonawcę robót budowlanych protokół końcowy dokonanego odbioru robót objętych nadzorem.
3. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru w kwocie netto, tj. po potrąceniu zaliczki na podatek dochodowy, w tym składki na ubezpieczenie zdrowotne (i ewentualnych innych składek na ubezpieczenie społeczne jeżeli powstanie taki obowiązek i to zarówno obciążających Zleceniobiorcę jak i Zleceniodawcę) Zleceniodawca ureguluje przelewem na konto Inspektora Nadzoru wskazane w rachunku po złożeniu przez niego stosownego oświadczenia do celów ubezpieczeniowych i podatkowych.

§6

1. W przypadku odstąpienia Inspektora Nadzoru od umowy - zlecenia z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy, Inspektor Nadzoru zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w §4 ust.1 umowy- zlecenia .
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy - zlecenia Zleceniodawca poniesie szkodę, to Inspektor Nadzoru zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości. W takim przypadku Inspektor Nadzoru wyraża zgodę na zatrzymanie lub potrącenie należnej kwoty z wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 umowy- zlecenia.

§7

1. Zleceniodawca może odstąpić od umowy - zlecenia w przypadku wykonywania umowy - zlecenia przez Inspektora Nadzoru w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, lub w przypadku niezgodności jego zachowania z postanowieniami umowy – zlecenia. W takiej sytuacji zastosowanie będzie miało §6 ust.1 i ust.2 umowy – zlecenia.
2. Sprawy sporne, wynikłe z realizacji niniejszej umowy – zlecenia, których Strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będą sądy właściwe dla siedziby Zleceniodawcy.

§8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy – zlecenia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

Umowa – zlecenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§10

Niniejszą umowę - zlecenie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zleceniodawca:

Inspektor Nadzoru:

Integralną część umowy - zlecenia stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 - oferta Inspektora Nadzoru,

Załącznik nr 2 - dokumenty potwierdzające uprawnienia do wykonywania nadzoru.