

Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa lubuskiego

Maj 2018 r.

28.06.2018 r.

Nr 05/2018

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wzrosło w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku o 4,5%. W końcu maja br. liczba zarejestrowanych bezrobotnych była mniejsza niż przed miesiącem (o 3,4%) i przed rokiem (o 19,1%). Stopa bezrobocia rejestrowanego w omawianym okresie wyniosła 6,0%, wobec 6,2% w poprzednim miesiącu i 7,5% w końcu maja ub. roku.
- Utrzymał się wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku (o 7,0%), jednak tempo wzrostu było niższe niż przed rokiem.
- Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w I kwartale br. wzrosły o 1,9% w skali roku. W maju br. ceny detaliczne większości wybranych towarów i usług konsumpcyjnych były wyższe niż przed rokiem.
- Na rynku rolnym zanotowano wyższe niż przed rokiem ceny skupu owsa i jęczmienia. W przypadku produktów zwierzęcych podrożał żywiec wołowy. Na targowiskach w porównaniu z poprzednim rokiem wzrosły ceny większości produktów rolnych. Pogorszył się wskaźnik rentowności produkcji żywca wieprzowego.
- Produkcja sprzedana przemysłu wzrosła w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku o 10,8%. Przedsiębiorstwa budowlane zanotowały w skali roku wzrost zarówno produkcji sprzedanej budownictwa (o 36,8%), jak i produkcji budowlano-montażowej (o 15,8%).
- Liczba mieszkań oddanych do użytkowania zmniejszyła się w porównaniu z majem ub. roku (o 47,7%). W skali roku spadła także liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 18,3%). Wzrosła natomiast liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 72,7%).
- Maj br. był kolejnym miesiącem z rzędu, w którym sprzedaż detaliczna ukształtowała się na poziomie wyższym niż w analogicznym miesiącu ub. roku (była o 17,6% wyższa niż przed rokiem, kiedy notowano wzrost o 21,0%). Powyżej poziomu sprzed roku ukształtowała się sprzedaż hurtowa w jednostkach handlowych (o 1,2%), natomiast w jednostkach hurtowych nastąpił spadek sprzedaży hurtowej (o 8,7%).

Spis treści

Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	7
Ceny detaliczne.....	8
Rolnictwo.....	10
Przemysł i budownictwo.....	13
Budownictwo mieszkaniowe.....	15
Rynek wewnętrzny.....	17
Wybrane dane o województwie lubuskim.....	19

Uwagi ogólne

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2015).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności - PKD 2007.

Polska klasyfikacja działalności 2007 (PKD 2007)

Skrót	Sekcje
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
Zakwaterowanie i gastronomia	Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
Obsługa rynku nieruchomości	Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
Administrowanie i działalność wspierająca	Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca

Skrót	Działy
Produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	Produkcja wyrobów z drewna oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
Produkcja maszyn i urządzeń	Produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
Produkcja wyrobów z metali	Produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
Produkcja maszyn i urządzeń	Produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
Produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i nacze	Produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i nacze, z wyłączeniem motocykli
Budowa budynków	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	Roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Objaśnienia znaków umownych

Kreska (-)	-	zjawisko nie wystąpiło.
Zero: (0)	-	zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,5.
(0,0)	-	zjawisko istniało w wielkości mniejszej od 0,05.
Kropka (.)	-	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	-	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*)	-	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych.
Znak (#)	-	oznacza, że dane nie mogą być opublikowane ze względu na konieczność zachowania tajemnicy statystycznej w rozumieniu ustawy o statystyce publicznej.
„W tym”	-	oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy.
Znak (Δ)	-	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.
p. proc.	-	punkt procentowy.

Dane charakteryzujące województwo lubuskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Zielonej Górze oraz w publikacjach ogólnopolskich Głównego Urzędu Statystycznego, a także na stronach <http://zielonagora.stat.gov.pl/>

Zamówienia na publikację można składać pisemnie na adres

Urząd Statystyczny w Zielonej Górze, ul. Spokojna 1, 65-954 Zielona Góra
Fax 68 325 36 79, e-mail: SekretariatUSZGR@stat.gov.pl

Raport „**Koniunktura gospodarcza w województwie lubuskim w czerwcu 2018 r.**” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Zielonej Górze: <http://zielonagora.stat.gov.pl/> w dniu **29 czerwca 2018 r.**

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła

Rynek pracy

W maju br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe w stosunku do analogicznego miesiąca ub. roku, przy czym tempo wzrostu było nieco niższe niż przed miesiącem. Jednocześnie zanotowano dalszy spadek liczby zarejestrowanych bezrobotnych oraz stopy bezrobocia rejestrowanego, które w końcu maja br. ukształtowały się na poziomie niższym zarówno w relacji do poprzedniego miesiąca jak i do stanu sprzed roku.

W maju br. **przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** wyniosło 130,0 tys. osób, tj. o 4,5% więcej niż w analogicznym miesiącu ub. roku oraz o 0,1% mniej w odniesieniu do poprzedniego miesiąca.

Wzrost przeciętnego zatrudnienia w skali roku zanotowały m.in. przedsiębiorstwa prowadzące działalność w zakresie działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 27,2%), transportu i gospodarki magazynowej (o 12,4%), budownictwa (o 5,9%) i przetwórstwa przemysłowego (o 4,2%). Wzrost zatrudnienia wystąpił także w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 2,5%), w zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,6%) oraz w obsłudze rynku nieruchomości (o 1,0%). Mniej niż przed rokiem było przeciętne zatrudnienie m.in. w informacji i komunikacji (o 2,7%), w administrowaniu i działalności wspierającej (o 2,4%) oraz w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 1,3%).

Tablica 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

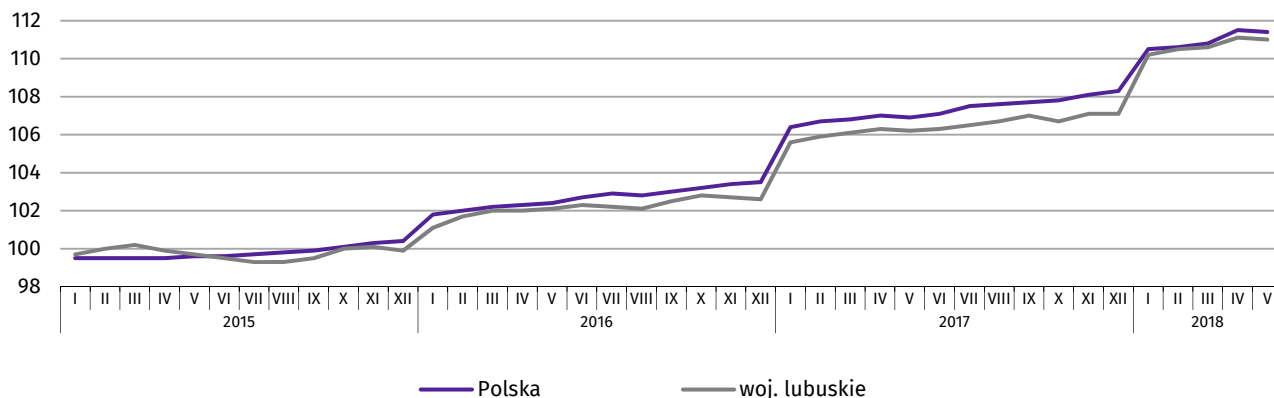
WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018		I-V 2018	
	w tys.	V 2017=100	w tys.	I-V 2017=100
Ogółem	130,0	104,5	129,6	104,5
w tym:				
Przemysł	73,7	103,9	73,5	103,9
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	69,7	104,2	69,6	104,1
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	3,4	98,7	3,4	98,8
Budownictwo	6,6	105,9	6,6	107,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	17,6	102,5	17,6	102,5
Transport i gospodarka magazynowa	11,8	112,4	11,7	111,4
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	1,6	101,6	1,6	101,7
Informacja i komunikacja	1,4	97,3	1,5	97,3
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	1,7	101,0	1,7	100,5
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	1,8	127,2	1,8	127,5
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	8,7	97,6	8,6	98,2

^a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

Spośród działań o znaczącym udziale w przeciętnym zatrudnieniu ogółem, wzrost przeciętnego zatrudnienia zanotowano m.in. w produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 12,0%), w transporcie lądowym i rurociągowym (o 10,5%), w produkcji mebli (o 9,0%), w produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 6,2%), w handlu detalicznym (o 3,9%) oraz w produkcji wyrobów z metali (o 2,5%). Poniżej poziomu sprzed roku ukształtowało się przeciętne zatrudnienie w produkcji artykułów spożywczych (o 2,4%) oraz w handlu hurtowym (o 0,4%).

W okresie styczeń-maj br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 129,6 tys. osób i wzrosło w skali roku o 4,5% (w analogicznym okresie ub. roku wzrost przeciętnego zatrudnienia w przedsiębiorstwach wyniósł 3,9%).

Wykres 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw
Przeciętna miesięczna 2015 = 100



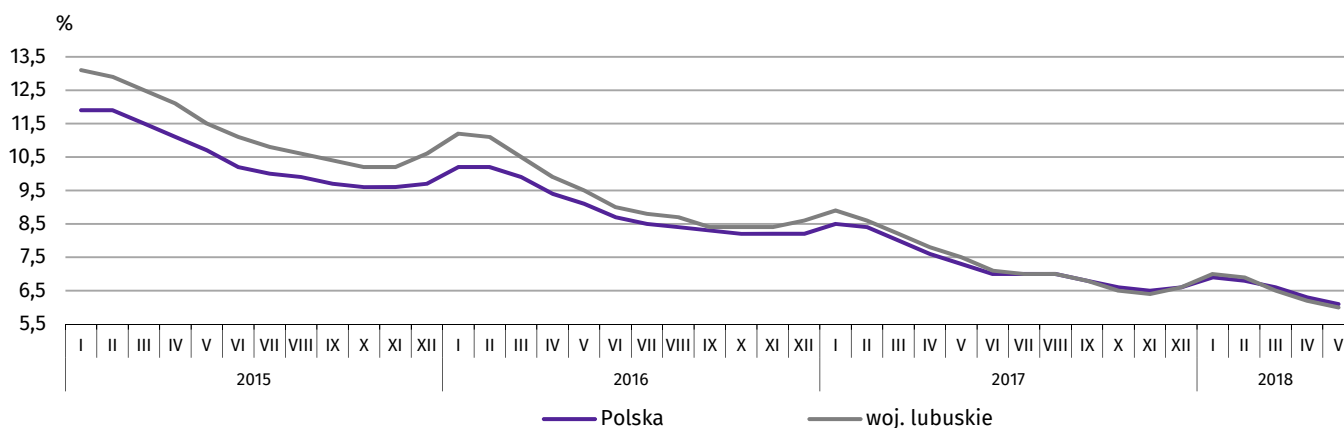
W końcu maja br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy ukształtowała się na poziomie 22,9 tys., tj. mniejszym niż w poprzednim miesiącu o 0,8 tys. (o 3,4%) oraz przed rokiem o 5,4 tys. (o 19,1%). Kobiety stanowiły 58,8% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych, a ich udział w strukturze bezrobotnych zwiększył się w skali roku o 1,1 p. proc.

Tablica 2. Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia rejestrowanego

WYSZCZEGÓLNIENIE	2017	2018	
	V	IV	V
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	28,3	23,7	22,9
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	4,3	3,7	3,7
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	5,7	4,9	4,5
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	7,5	6,2	6,0

Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu maja 2018 r. wyniosła 6,0%, tj. mniej niż przed miesiącem i przed rokiem odpowiednio o 0,2 p. proc. i o 1,5 p. proc.

Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego
Stan w końcu miesiąca

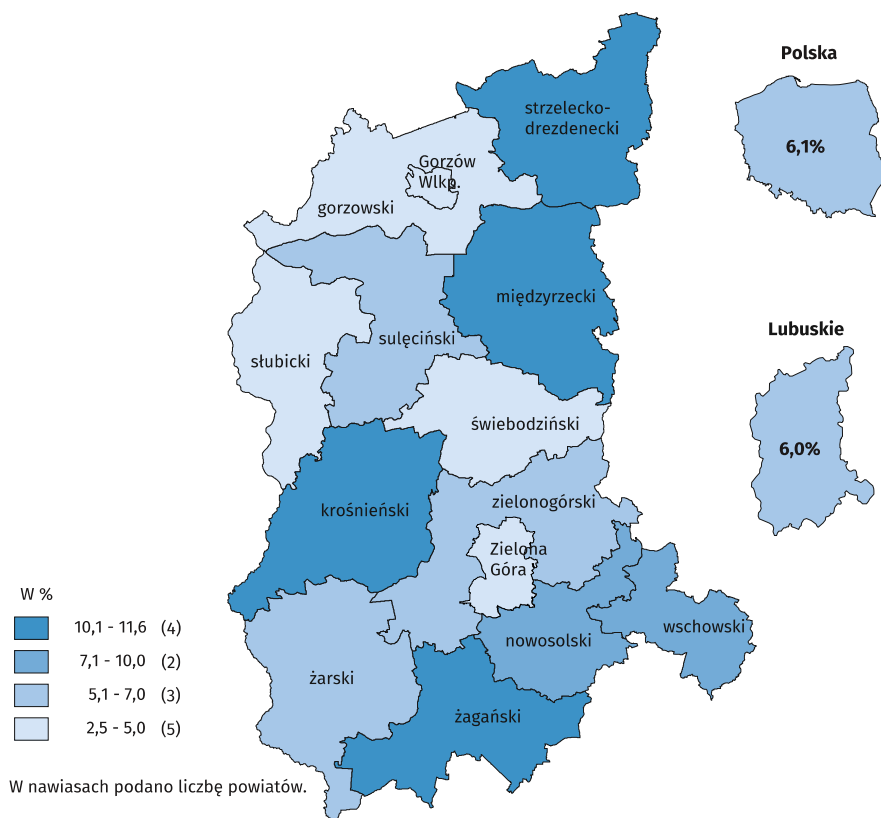


Najmniejszą stopę bezrobocia rejestrowanego zanotowano w powiecie słubickim i w Gorzowie Wlkp. (po 2,5%, wobec odpowiednio 3,4% i 3,8% przed rokiem), a także w Zielonej Górze (3,3%, wobec 3,9%) i w powiecie gorzowskim (4,4%, wobec 6,1%). Najwyższą stopę bezrobocia rejestrowanego była w powiatach: międzyrzeckim (11,6%, wobec 13,9%), krośnieńskim (11,0%, wobec 12,2%) i strzelecko-drezdeneckim (10,6%, wobec 13,7%).

Najgłębszy spadek stopy bezrobocia rejestrowanego w porównaniu z końcem maja ub. roku odnotowano w powiatach strzelecko-drezdeneckim (o 3,1 p. proc.) oraz nowosolskim i żagańskim (po 2,5 p. proc.).

Wykres 3. Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w 2018 r.

Stan w końcu maja



W maju br. **zarejestrowano** 3,7 tys. nowych bezrobotnych, tj. o 1,5% więcej niż przed miesiącem, a o 12,8% mniej niż w maju poprzedniego roku. Osoby nowo rejestrujące się w większości rejestrowały się po raz kolejny. Ich udział w ogóle bezrobotnych nowo zarejestrowanych wyniósł 84,1%, tj. o 1,3 p. proc. więcej niż przed rokiem. Wzrósł w skali roku także odsetek osób poprzednio pracujących (o 0,9 p. proc. do 85,9%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 1,0 p. proc. do 3,8%).

W omawianym miesiącu **wyrejestrowano** 4,5 tys. osób bezrobotnych, tj. mniej niż przed miesiącem (o 7,2%) i przed rokiem (o 19,9%). Z tytułu podjęcia pracy osoby wyłączone z ewidencji stanowiły 45,5% ogółu wyrejestrowanych (tj. o 0,7 p. proc. więcej niż przed rokiem). Zwiększył się w skali roku również odsetek osób, które nie potwierdziły gotowości do pracy (o 0,4 p. proc. do 23,4%) oraz rozpoczęły prace interwencyjne (o 0,2 p. proc. do 3,0%) i roboty publiczne (o 0,1 p. proc. do 1,4%). Zmniejszył się odsetek osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,5 p. proc. do 8,1%), a także osób podejmujących szkolenie lub staż (łącznie o 0,9 p. proc. do 9,9%).

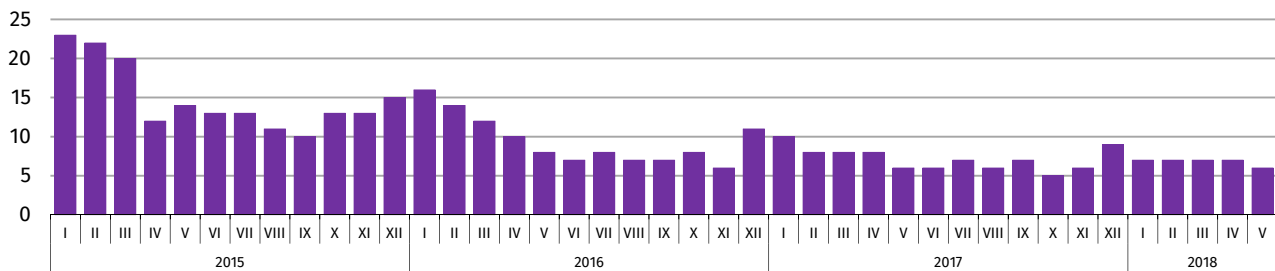
W końcu maja br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 18,8 tys. osób, tj. 82,0% ogółu bezrobotnych, a udział tej grupy w ogóle bezrobotnych wzrósł w skali roku o 0,7 p. proc.

Wśród osób znajdujących się w **szczególnej sytuacji na rynku pracy**, długotrwale bezrobotni¹ (w liczbie 10,9 tys. osób) stanowili 47,6% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych, tj. o 1,8 p. proc. mniej niż przed rokiem. Odsetek osób w wieku powyżej 50 roku życia wyniósł 28,3% (tj. o 2,3 p. proc. mniej niż przed rokiem), osób w wieku do 30 roku życia – 25,1% (o 0,5 p. proc. więcej), w tym osób w wieku poniżej 25 roku życia – 11,6% (o 0,1 p. proc. mniej). Osoby korzystające ze świadczeń pomocy społecznej stanowiły 1,6% ogółu bezrobotnych (o 0,4 p. proc. więcej niż w końcu maja ub. roku). Odsetek osób posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia wyniósł 21,0% ogółu bezrobotnych (o 2,5 p. proc. więcej niż przed rokiem), a posiadających dziecko niepełnosprawne w wieku do 18 roku życia 0,3% (o 0,2 p. proc. więcej). Niepełnosprawni bezrobotni stanowili 8,6% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (o 0,7 p. proc. mniej niż w analogicznym okresie ub. roku).

W maju br. do urzędów pracy zgłoszono 4443 **oferty zatrudnienia**, tj. o 7,7% mniej niż przed rokiem. W końcu omawianego okresu na 1 ofertę pracy przypadało 6 bezrobotnych (wobec 7 przed miesiącem i 6 przed rokiem).

¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

Wykres 4. Bezrobotni na 1 ofertę pracy
Stan w końcu miesiąca



Wynagrodzenia

Podobnie jak w poprzednich miesiącach przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na wyższym poziomie niż w analogicznym okresie ub. roku, jednak tempo wzrostu było nieco niższe niż przed miesiącem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w maju br. wyniosło 4111,06 zł, tj. o 0,2% mniej niż przed miesiącem i o 7,0% więcej niż przed rokiem (wobec wzrostu w maju ub. roku o 8,0%).

Wzrost przeciętnego wynagrodzenia w skali roku zaobserwowano w większości rodzajów działalności, w tym m.in. w sekcjach: przetwórstwo przemysłowe (o 8,4%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 7,8%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 6,3%), administrowanie i działalność wspierająca (o 6,2%), informacja i komunikacja (o 5,4%), zakwaterowanie i gastronomia (o 4,9%), obsługa rynku nieruchomości wraz z działalnością profesjonalną, naukową i techniczną (po 4,5%), budownictwo (o 4,4%) oraz transport i gospodarka magazynowa (o 3,7%).

Tablica 3. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw

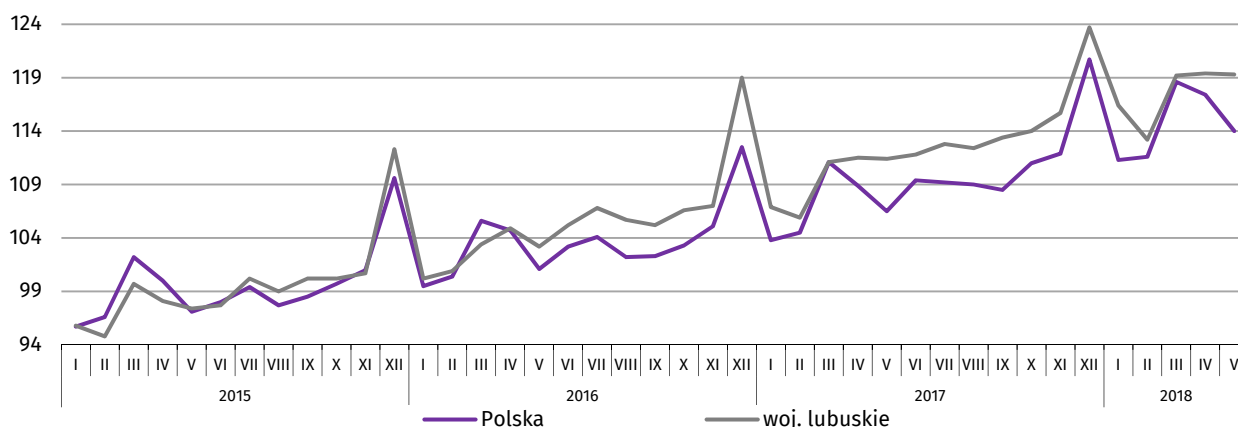
WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018		I-V 2018	
	w zł	V 2017=100	w zł	I-V 2017=100
O g ó ł e m	4111,06	107,0	4072,30	107,7
w tym:				
Przemysł	4447,47	108,2	4412,36	108,9
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	4451,48	108,4	4425,70	109,0
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	4233,28	107,8	3948,96	106,4
Budownictwo	3710,23	104,4	3681,85	107,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	3586,49	106,3	3574,68	106,7
Transport i gospodarka magazynowa	3512,21	103,7	3389,25	102,8
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2905,85	104,9	2904,15	106,6
Informacja i komunikacja	7629,41	105,4	7772,86	107,5
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	3953,67	104,5	3970,29	104,0
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	3270,27	104,5	3221,38	101,9
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2593,57	106,2	2574,90	106,9

^a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W działach o znaczącym udziale w przeciętnym zatrudnieniu (powyżej 5%) dalszy wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w skali roku wystąpił m.in. w produkcji artykułów spożywczych (o 21,2% wobec wzrostu w maju ub. roku o 0,2%), w produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 8,0% wobec wzrostu w analogicznym miesiącu ub. roku o 16,0%), w handlu detalicznym (o 7,6% wobec wzrostu przed rokiem o 14,9%), w transporcie lądowym i rurociągowym (o 4,0% wobec wzrostu w maju ub. roku o 0,3%), w produkcji mebli (o 3,1% po wzroście przed rokiem o 3,0%) oraz w produkcji wyrobów z metali (o 0,9% wobec wzrostu w analogicznym miesiącu ub. roku o 9,0%).

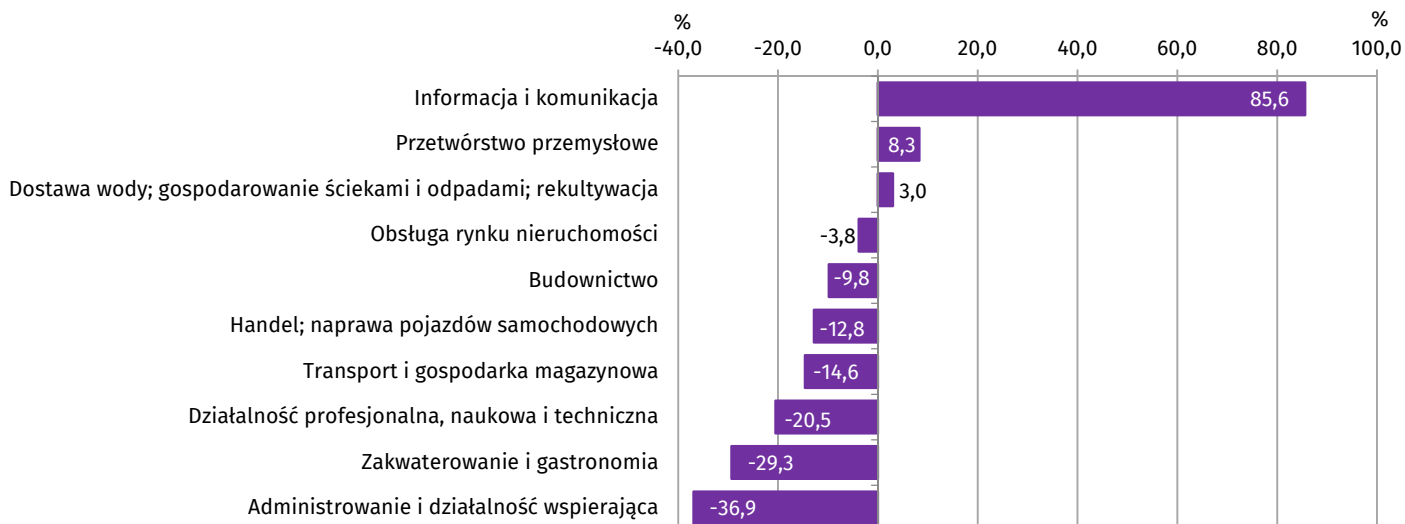
Wykres 5. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw

Przeciętna miesięczna 2015 = 100



Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto było wyższe w odniesieniu do średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie m.in. w sekcjach: informacja i komunikacja (o 85,6%) oraz przetwórstwo przemysłowe (o 8,3%). Niższe miesięczne wynagrodzenie w stosunku do średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie zarejestrowano m.in. w sekcjach: administrowanie i działalność wspierająca (o 36,9%), zakwaterowanie i gastronomia (o 29,3%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 20,5%), transport i gospodarka magazynowa (o 14,6%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 12,8%) oraz budownictwo (o 9,8%).

Wykres 6. Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w maju 2018 r.



W okresie styczeń – maj br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 4072,30 zł i było o 7,7% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu przed rokiem o 6,8%).

Ceny detaliczne

W I kwartale br. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie lubuskim w skali roku zwiększyły się o 1,9% wobec 1,5% w kraju.

W porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku największy wzrost cen odnotowano w zakresie usług związanych z edukacją (o 4,6%) oraz w grupie żywność i napoje bezalkoholowe (o 3,7%). Natomiast największy spadek cen odnotowano w grupie odzież i obuwie (o 3,3%) oraz transport (o 2,3%).

Tablica 4. Wskaźnik cen detalicznych dla poszczególnych grup towarów i usług konsumpcyjnych w województwie lubuskim

WYSZCZEGÓLNIENIE	2016	2017		2018
	IV kw.	I kw.	IV kw.	I kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
Ogółem	100,5	102,2	102,4	101,9
Żywność i napoje bezalkoholowe	101,1	102,9	105,4	103,7
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	100,7	101,5	101,7	100,6
Odzież i obuwie	98,8	98,5	97,6	96,7
Mieszkanie	101,6	101,2	101,6	101,8
Zdrowie	98,2	102,0	103,7	102,5
Transport	101,7	108,4	99,2	97,7
Rekreacja i kultura	99,3	98,8	102,5	103,3
Edukacja	101,0	100,6	103,0	104,6

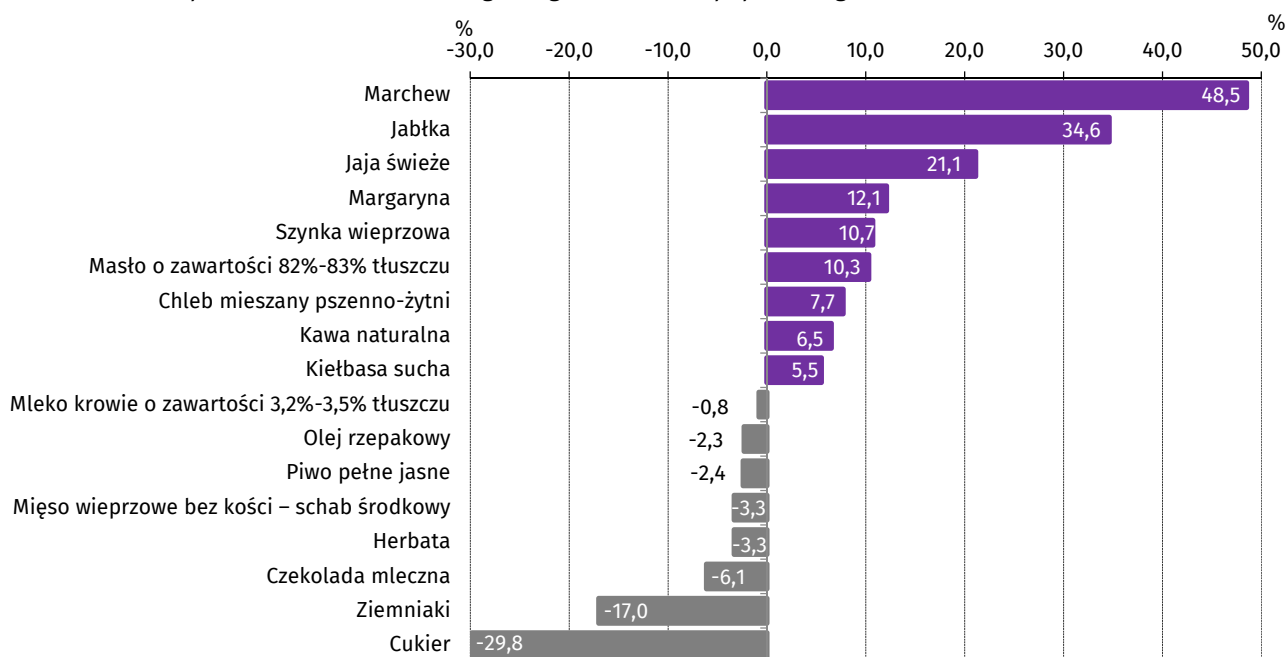
W maju br. ceny detaliczne większości towarów i usług konsumpcyjnych objętych badaniem były wyższe od notowanych przed rokiem.

W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” w skali roku wzrosły ceny wszystkich badanych produktów. Najbardziej podrożał chleb pszenno-żytni (o 7,7%) i mąka (o 5,2%). Wzrosła również cena kaszy jęczmiennej (o 4,4%) oraz bułki pszennej (o 4,3%).

W grupie „mięso” wyższa niż przed rokiem była cena mięsa wołowego bez kości (o 3,4%) oraz mięsa wołowego z kością – rostbefu (o 1,7%). Obniżyła się cena mięsa wieprzowego bez kości – schabu środkowego (o 3,3%).

Wykres 7. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w maju 2018 r.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Spośród wędlin ceny wszystkich badanych produktów wzrosły w skali roku. Cena szynki wieprzowej gotowanej była o 10,7% wyższa niż przed rokiem, cena kiełbasy wędzonej o 8,5%, a kiełbasy suchej o 5,5%.

Wyższa niż przed rokiem była cena fileta mrożonego z morszczuka o 2,2%.

W grupie „mleko, sery i jaja” największy wzrost cen dotyczył jaj świeżych (o 21,1%). Wzrosła także cena mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2,0-2,5% (o 6,0%) oraz cena twarogu półtłustego (o 2,6%).

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” zwiększyła się cena margaryny (o 12,1%), masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 10,3%). Obniżyła się cena oleju rzepakowego (o 2,3%).

W grupie badanych warzyw i owoców najbardziej podrożała marchew (w skali roku o 48,5%). W ujęciu rocznym droższe były również jabłka (o 34,6%) i cytryny (o 17,8%). Natomiast obniżyła się cena ziemniaków (o 17,0%).

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych objętych badaniem wzrosły ceny m.in.: soku jabłkowego (o 12,6%) i kawy naturalnej (o 6,5%). Natomiast obniżyły się ceny m.in.: cukru białego (o 29,8%), czekolady mlecznej (o 6,1%) oraz herbaty (o 3,3%).

Ceny większości wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w maju br. wzrosły w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku.

Wzrosły opłaty związane z użytkowaniem mieszkania. Wyższe były opłaty za wywóz śmieci niesegregowanych (o 13,3%) i segregowanych (o 12,1%). Wzrosła opłata za centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych (o 4,7%). Więcej płacono za podgrzanie ciepłej wody (o 3,3%) oraz za zaopatrzenie w zimną wodę (o 1,6%).

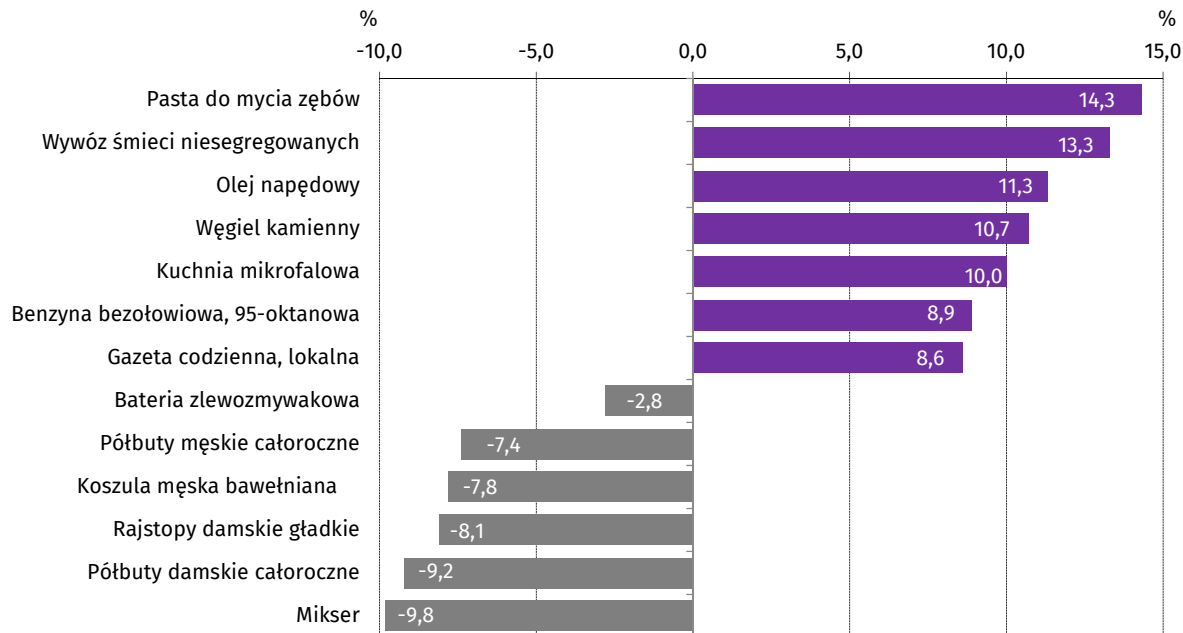
W maju br. wśród towarów i usług związanych z transportem wzrosła cena oleju napędowego (o 11,3%) oraz benzyny silnikowej bezołowiowej, 95-oktanowej (o 8,9%).

Wyższe niż przed rokiem były opłaty związane ze zdrowiem. Cena wizyty u lekarza specjalisty zwiększyła się w skali roku o 8,0%.

Wzrosły także ceny związane z kulturą. Cena biletu do kina wzrosła o 1,5%.

Spośród pozostałych artykułów nieżywnościowych objętych badaniem wzrost cen w porównaniu z majem ub. roku dotyczył m.in.: pasty do mycia zębów (o 14,3%), kuchni mikrofalowej (o 10,0%), ręcznika frotte z bawełny (o 2,3%). Natomiast mniej płacono m.in. za: półbuty damskie całoroczne (o 9,2%) oraz koszulę męską (o 7,8%).

Wykres 8. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w maju 2018 r.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Rolnictwo

Na rynku rolnym w maju br. odnotowano wyższą niż przed rokiem podaż zbóż podstawowych. Wzrost skupu zanotowano w przypadku żywca wołowego i drobiowego. Przeciętne ceny skupu produktów rolnych (z wyjątkiem cen żywca wołowego, owsa i jęczmienia) były niższe w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku.

Średnia temperatura powietrza w maju br., wynosząca 17,4°C, była wyższa w odniesieniu do temperatury w maju ub. roku i do średniej wieloletniej (z lat 1977-2017) odpowiednio o 3,2°C i 3,4°C. Pierwsza dekada ze średnią temperaturą 10,7°C była zimniejsza w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku i w odniesieniu do średniej wieloletniej, natomiast ostatnia

dekada maja br. charakteryzowała się temperaturami powyżej 30 stopni. Pod względem opadów atmosferycznych maj br. był bardzo suchy. Suma opadów wynosząca 24,9 mm/m² była niższa w porównaniu z majem ub. roku i ze średnią wieloletnią odpowiednio o 6,4 mm i o 24,4 mm. Zanotowano tylko 5 dni z opadami, z czego 3 maja br. spadło 19,2 mm deszczu, czyli 77% ogólnej sumy opadów, natomiast ostatnia dekada charakteryzowała się całkowitym brakiem opadów. Lokalnie na północy Ziemi Lubuskiej było wilgotno, a skrajnie sucho było w południowej części województwa.

Gorące masy powietrza przy braku opadów spowodowały pojawienie się objawów suszy na polach. Stan upraw był zróżnicowany, ponieważ opady występowały lokalnie w postaci ulewnych deszczy i gradu, a na innych nie było ich wcale. Na większości plantacji zbóż, szczególnie jarych, rośliny są niskie, słabo wyrosnięte, kłosa krótkie z niewielką ilością małych, zasuszonych ziaren. Plantacje rzepaku, które jeszcze przed rozkrzewieniem się roślin zaczęły kwitnąć i zawiązywać owoce są niskie i słabo rozwinięte. Skutki suszy są widoczne na plantacjach krzewów w postaci mniejszej ilości drobniejszych owoców, a na plantacjach truskawek z powodu braku opadów w maju wystąpiło zasychanie krzewów na polach.²

Tablica 5. Skup zbóż

WYSZCZEGÓLNIENIE	VII 2017 – V 2018		V 2018 ^a		
	w tys. t	VII 2016 – V 2017 = 100	w tys. t	V 2017 = 100	IV 2018 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^{bc}	293,6	97,6	18,6	213,6	146,5
w tym:					
pszenica	161,4	99,2	11,9	219,8	172,3
żyto	39,5	89,6	2,5	196,5	107,5

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto. ^c łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

Skup zbóż podstawowych w okresie lipiec 2017 – maj 2018 r. wyniósł 293,6 tys. ton, tj. o 2,4% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Spadek skupu zanotowano w przypadku większości gatunków zbóż podstawowych z wyjątkiem owsa i pszenżyta (wzrost skupu odpowiednio o 26,5% i o 4,6%). W maju br. w wyniku wzrostu podaży większości gatunków zbóż podstawowych, skup ogółem wyniósł 18,6 tys. ton i był o 46,5% większy niż przed miesiącem. Również w ciągu roku podaż zbóż podstawowych zwiększyła się o 113,6%, a wzrost podaży odnotowano w przypadku większości gatunków zbóż podstawowych.

Tablica 6. Skup podstawowych produktów zwierzęcych ^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	I-V 2018		V 2018		
	w tys.	I-V 2017 = 100	w tys.	V 2017 = 100	IV 2018 = 100
Żywiec rzeźny ^b	61,4	123,7	12,2	127,6	88,2
w tym:					
bydło (bez cieląt)	2,0	199,9	0,3	141,6	171,0
trzoda chlewna	10,0	82,1	2,0	90,9	91,0
drób	49,5	135,5	9,9	138,5	86,4
Mleko ^c	36,8	110,7	7,9	102,5	111,2

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

W okresie styczeń – maj br., przy wzroście podaży żywca wołowego i drobiowego, skup **żywca rzeźnego** ogółem wyniósł 61,4 tys. ton i był o 23,7% większy niż przed rokiem. W maju br. podaż żywca rzeźnego wyniosła 12,2 tys. ton, tj. 27,6% więcej niż przed rokiem. Wzrost ten wynikał ze zwiększonej podaży żywca drobiowego i wołowego (odpowiednio o 38,5% i o 41,6%). Natomiast w relacji do poprzedniego miesiąca skup żywca rzeźnego ogółem ukształtował się na poziomie niższym o 11,8%, a spadek podaży zanotowano w przypadku żywca drobiowego i wieprzowego (odpowiednio o 13,6% i o 9,0%).

² Dane meteorologiczne – według pomiarów prowadzonych w stacji Meteorologicznej Lubuskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Kalsku.

Podaż **mleka** w okresie styczeń – maj br. wyniosła 36,8 mln l i była wyższa niż w poprzednim roku o 10,7%. W maju br. hodowcy bydła mlecznego dostarczyli do skupu 7,9 mln l mleka, tj. więcej w skali roku (o 2,5%), jak i przed miesiącem (o 11,2%).

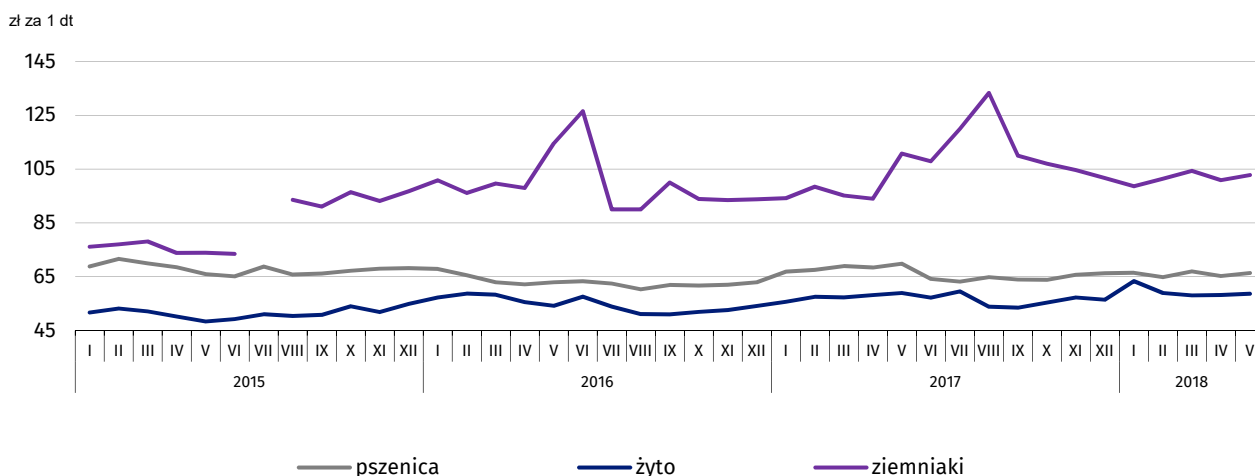
Tablica 7. Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	V 2018			I-V 2018		V 2018			I-V 2018	
	w zł	V 2017 = = 100	IV 2018 = = 100	w zł	I-V 2017 = = 100	w zł	V 2017 = = 100	IV 2018 = = 100	w zł	I-V 2017 = = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	66,39	95,1	101,7	66,14	96,9	80,77	97,3	100,1	80,32	102,0
żyto	58,64	99,4	100,8	59,51	104,0	61,25	108,6	100,3	61,98	112,2
Ziemniaki ^b za 1 dt	39,92	40,9	156,2	41,09	62,2	102,80	92,8	101,9	101,63	103,1
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	6,90	110,7	106,2	5,85	95,4	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	4,67	84,3	99,6	4,71	94,2	.	x	x	.	x
drób	4,21	91,6	98,7	4,25	100,2	.	x	x	.	x
Mleko za 1 l	1,32	98,7	98,5	1,38	102,6	2,65	104,3	97,8	2,67	105,1

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach jadalne.

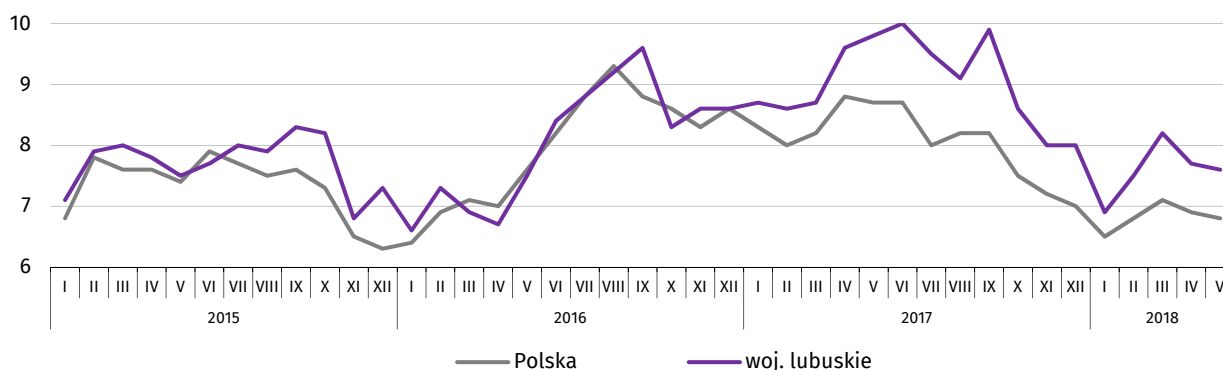
W maju br. zanotowano spadek cen skupu **zbóż podstawowych ogółem** w odniesieniu do analogicznego miesiąca ub. roku. Przeciętna cena pszenicy, wynosząca 66,39 zł/dt, była niższa w porównaniu z majem ub. roku (o 4,9%). W skali miesiąca natomiast zanotowano wzrost ceny (o 1,7%). Za 1 dt żyta płacono w skupie średnio 58,64 zł tj. nieco mniej niż przed rokiem (o 0,6%), jednak nieco więcej niż przed miesiącem (o 0,8%). W obrocie targowiskowym ceny pszenicy ukształtowały się poniżej poziomu sprzed roku (o 2,7%), a ceny żyta były wyższe (o 8,6%), natomiast w porównaniu z poprzednim miesiącem ceny pszenicy i żyta nieco wzrosły (odpowiednio o 0,1% i o 0,3%). W okresie styczeń – maj br. ceny targowiskowe pszenicy i żyta były wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (odpowiednio o 2,0% i o 12,2%).

Wykres 9. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków



W maju br. **ziemniaki** skupowano po 39,92 zł/dt, natomiast na targowiskach za 1 dt ziemniaków płacono 102,80 zł. W odniesieniu do maja ub. roku zanotowano spadek cen skupu o 59,1%, podczas gdy na targowiskach ziemniaki potaniały o 7,2%. W okresie styczeń – maj br. ceny ziemniaków w skupie były niższe niż przed rokiem (o 37,8%), natomiast na targowiskach były wyższe niż przed rokiem (o 3,1%).

Wykres 10. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach



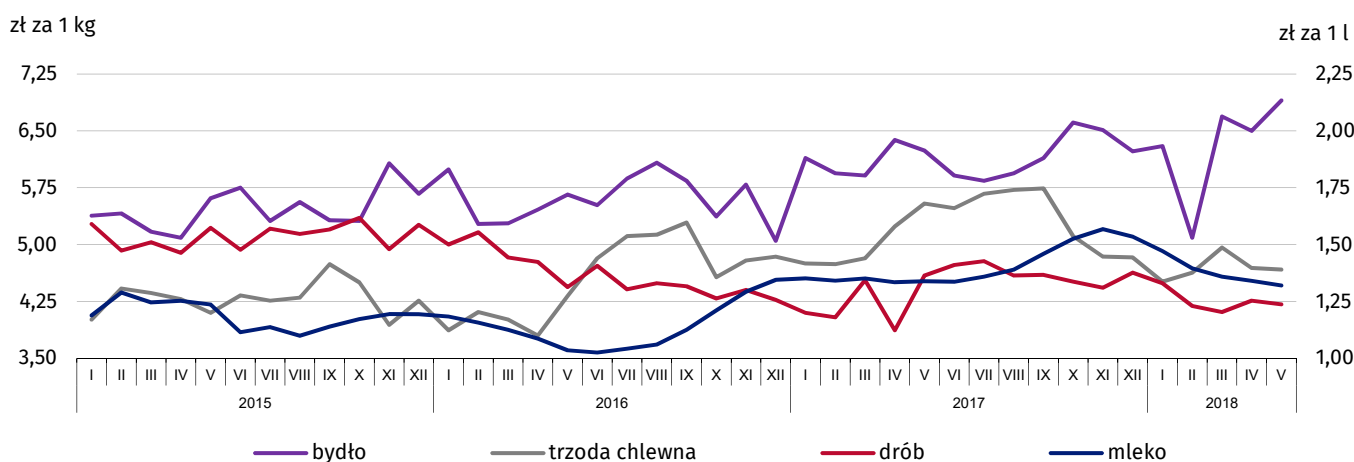
W maju br. za 1 kg **żywca wołowego** płacono 6,90 zł. Tym samym cena ta ukształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem, jak również niż przed miesiącem (odpowiednio o 10,7% i o 6,2%). W okresie styczeń – maj br. bydło skupowano po cenie niższej o 4,6% niż w analogicznym okresie ub. roku.

Cena skupu **żywca wieprzowego** w maju br. wynosząca 4,67 zł/kg, ukształtowała się na poziomie o 15,7% niższym niż przed rokiem i o 0,4% niższym niż przed miesiącem.

W maju br. relacja cen skupu żywca wieprzowego do cen żyta na targowiskach pogorszyła się i wyniosła 7,6 wobec 7,7 przed miesiącem. Wskaźnik ten był mniej korzystny niż przed rokiem (9,8) i nie osiągnął poziomu przyjętego za optymalny dla tuczu świń (tj. co najmniej 10-11).

W maju br. przeciętna cena skupu **drobiu rzeźnego**, wynosząca 4,21 zł/kg, była niższa niż przed rokiem (o 8,4%) jak i przed miesiącem (o 1,3%). W okresie styczeń – maj br. żywiec drobiowy skupowano po cenie wyższej o 0,2% niż w analogicznym okresie ub. roku.

Wykres 11. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



W maju br. za 1 l **mleka** płacono w skupie średnio 1,32 zł. Cena tego surowca, niższa niż przed rokiem (o 1,3%), wykazywała również spadek w ujęciu miesięcznym (o 1,5%). W okresie styczeń – maj br. ceny mleka w skupie były wyższe o 2,6% niż w analogicznym okresie ub. roku. Znacznie wyższe ceny uzyskali rolnicy sprzedający mleko na targowiskach, gdzie średnia cena mleka w maju br. wyniosła 2,65 zł/l. Cena ta była wyższa niż przed rokiem (o 4,3%), a w porównaniu z poprzednim miesiącem spadła o 2,2%. W okresie styczeń-maj br. ceny mleka na targowiskach wzrosły w stosunku do analogicznego okresu ub. rok o 5,1%.

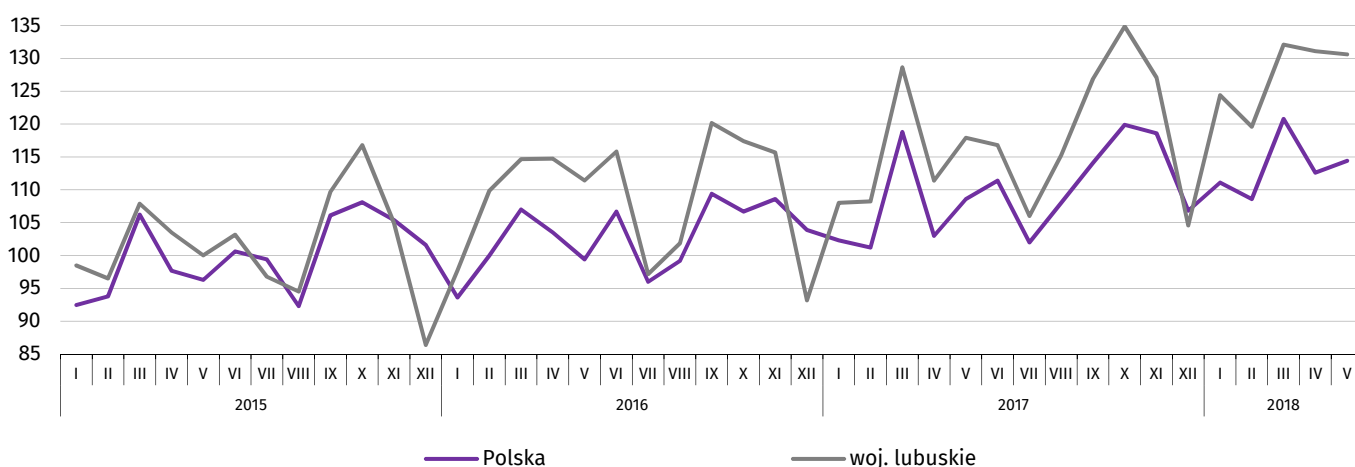
Przemysł i budownictwo

Produkcja sprzedana przemysłu była wyższa niż w analogicznym miesiącu ub. roku, jednak w stosunku do poprzedniego miesiąca br. zanotowano spadek. Po spadku w skali roku produkcji sprzedanej budownictwa, w tym produkcji budowlano-montażowej przed miesiącem, w maju br. zanotowano ich wzrost.

W maju br. **produkcja sprzedana przemysłu** wyniosła 3251,4 mln zł (w cenach bieżących) i była o 10,8% wyższa w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku (w cenach stałych), wobec wzrostu przed rokiem o 5,9%. W stosunku do poprzedniego miesiąca produkcja sprzedana przemysłu zmniejszyła się o 0,4% (wobec spadku w kwietniu br. o 0,7%).

Produkcja sprzedana przetwórstwa przemysłowego, która stanowiła 96,6% produkcji sprzedanej przemysłu, była (w cenach stałych) o 11,0% wyższa niż przed rokiem, kiedy notowano wzrost w skali roku o 6,0%. Spośród pozostałych sekcji przemysłowych, wzrost produkcji sprzedanej w skali roku zanotowano m.in. w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 3,1%).

Wykres 12. Produkcja sprzedana przemysłu (ceny stałe)
Przeciętna miesięczna 2015 = 100



Spośród 28 działów przemysłu występujących w województwie lubuskim, w 22 odnotowano wzrost produkcji sprzedanej w stosunku do maja ub. roku, w tym bardziej dynamiczny niż przed rokiem, m.in. w produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 18,9% po wzroście w maju ub. roku o 14,6%), w produkcji wyrobów z tworzyw sztucznych (o 16,6%, po wzroście przed rokiem o 14,9%) oraz w produkcji wyrobów z metali (o 15,4% wobec wzrostu w maju ub. roku o 2,8%). Wzrost produkcji sprzedanej, jednak mniej dynamiczny niż przed rokiem, zanotowano m.in. w produkcji mebli (o 12,0% wobec wzrostu przed rokiem o 21,7%) oraz w produkcji papieru i wyrobów z papieru i w produkcji artykułów spożywczych (po 0,9% wobec wzrostu odpowiednio o 11,5% i o 7,7% przed rokiem). Produkcja sprzedana w dziale produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny pozostała bez zmian w odniesieniu do maja ub. roku (wobec spadku o 2,2% przed rokiem). Spadek produkcji sprzedanej zaobserwowano m.in. w produkcji wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 12,3% po wzroście w analogicznym miesiącu ub. roku o 13,4%).

Tablica 8. Dynamika (ceny stałe) i struktura (ceny bieżące) produkcji sprzedanej przemysłu

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018	I-V 2018	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
Ogółem	110,8	111,5	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe	111,0	111,7	96,6
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	100,9	103,9	8,2
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny ^Δ	100,0	95,4	11,6
papieru i wyrobów z papieru	100,9	106,6	8,0
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	116,6	115,8	4,1
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	87,7	90,7	4,6
wyrobów z metali ^Δ	115,4	111,1	6,8
urządzeń elektrycznych	111,6	100,1	2,3
maszyn i urządzeń ^Δ	111,0	110,4	3,4
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep ^Δ	118,9	120,6	16,7
mebli	112,0	119,7	4,5
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	103,1	105,0	1,7

W porównaniu z poprzednim miesiącem produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym zwiększyła się o 0,1%, natomiast w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami, rekultywacji wzrosła o 1,8%.

W okresie styczeń – maj br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 15825,1 mln zł i była (w cenach stałych) o 11,5% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku, kiedy notowano wzrost o 4,2%.

Wydajność pracy w przemyśle mierzona wartością produkcji sprzedanej na 1 zatrudnionego, w okresie styczeń – maj br. była o 7,3% (w cenach stałych) wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w przemyśle odpowiednio o 3,9% i 8,9%.

W maju br. **produkcja sprzedana budownictwa** przedsiębiorstw budowlanych osiągnęła poziom 200,0 mln zł (w cenach bieżących), tj. o 36,8% wyższy niż w analogicznym miesiącu ub. roku (przed miesiącem w analogicznym okresie zanotowano spadek o 3,4%, a przed rokiem spadek wyniósł 7,4%).

Produkcja budowlano-montażowa w omawianym miesiącu wyniosła 92,9 mln zł, tj. o 15,8% więcej niż przed rokiem (wobec spadku przed miesiącem w skali roku o 7,7% i wzrostu przed rokiem o 20,7%).

Wzrost produkcji budowlano-montażowej w skali roku o 43,5% zanotowano w przedsiębiorstwach zajmujących się w przeważającej części swojej działalności budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (wobec spadku przed rokiem w analogicznym okresie o 9,8%), a także w jednostkach zajmujących się wykonywaniem specjalistycznych robót budowlanych (o 12,3%, wobec wzrostu przed rokiem o 35,6%). Spadek produkcji budowlano – montażyowej o 2,6% zanotowały przedsiębiorstwa zajmujące się głównie wznoszeniem budynków (wobec wzrostu przed rokiem o 46,2%).

Tablica 9. Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (ceny bieżące)

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018	I-V 2018	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
Ogółem	115,8	106,3	100,0
Budowa budynków ^Δ	97,4	84,8	37,0
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	143,5	139,4	30,1
Roboty budowlane specjalistyczne	112,3	114,4	32,9

W okresie styczeń-maj br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 692,3 mln zł (w cenach bieżących), tj. o 23,3% więcej w relacji do analogicznego okresu ub. roku (przed rokiem zanotowano spadek o 4,7%).

Produkcja budowlano-montażowa w omawianym okresie osiągnęła poziom 331,4 mln zł, tj. o 6,3% wyższy w skali roku (przed rokiem wzrost wyniósł 7,4%).

W okresie styczeń – maj br. **wydajność pracy** w budownictwie mierzona wartością sprzedaży, w przeliczeniu na 1 zatrudnionego, w porównaniu z poprzednim rokiem wzrosła o 14,9%, przy jednoczesnym wzroście w omawianym okresie przeciętnego zatrudnienia o 7,3% i przeciętnego wynagrodzenia brutto o 7,8%.

Budownictwo mieszkaniowe³

W maju br. liczba mieszkań oddanych do użytkowania zmniejszyła się w porównaniu z poprzednim miesiącem, jak i analogicznym miesiącem ub. roku. Odpowiednio, natomiast większa była liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto. Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia (lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym) była większa niż przed miesiącem, ale mniejsza niż przed rokiem.

Według wstępnych danych⁴, w maju br. oddano do użytkowania 169 mieszkań, tj. o 47,7% mniej niż przed rokiem (kiedy zanotowano wzrost o 34,6%). Liczba mieszkań zmniejszyła się tak w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (z 178 mieszkań przed rokiem do 39), jak i w budownictwie indywidualnym (z 141 mieszkań przed rokiem do 130).

W badanym miesiącu nie oddano do użytkowania mieszkań spółdzielczych, zakładowych, społecznych czynszowych (podobnie jak w maju ub. roku) i komunalnych.

Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w maju br. stanowiły 1,4% efektów krajowych (wobec 3,0% w poprzednim miesiącu).

³ Poczynając od stycznia 2018 r. dane dotyczące efektów „budownictwa indywidualnego” dotyczą tylko mieszkań realizowanych na własne potrzeby inwestora; mieszkania na sprzedaż lub wynajem dotychczas zaliczane do tej formy budownictwa zostały włączone do formy „budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem”.

⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

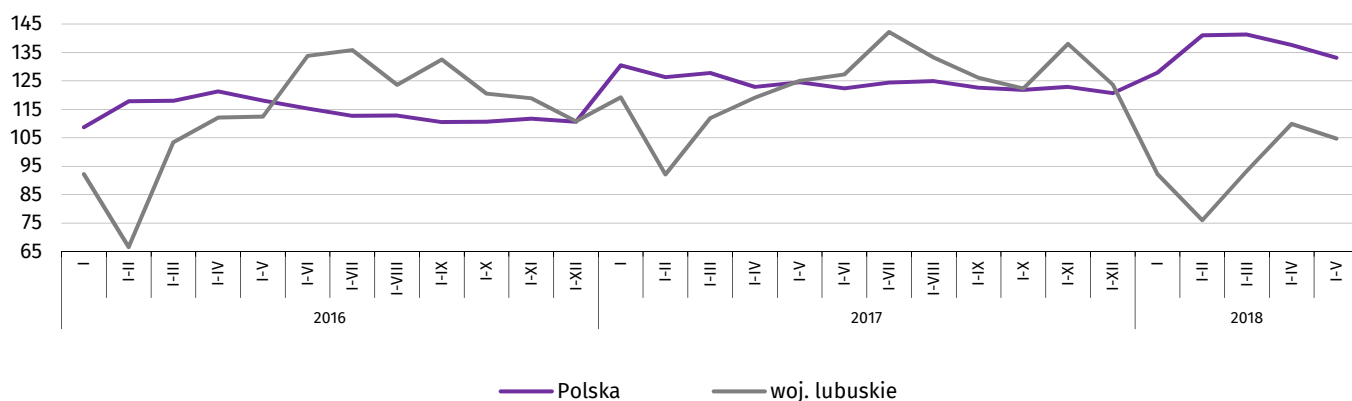
Tablica 10. Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń – maj 2018 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2017 = 100	
Ogółem	1273	100,0	83,8	98,4
Indywidualne	668	52,4	93,6	132,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	570	44,8	71,1	61,5
Spółdzielcze	34	2,7	x	42,8
Zakładowe	1	0,1	x	206,0

W okresie styczeń-maj br. przekazano do użytkowania 1273 mieszkania, tj. o 16,2% mniej niż przed rokiem (kiedy zanotowano wzrost o 11,2%). Liczba mieszkań zmniejszyła się zarówno w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 28,9% do 570), jak i w budownictwie indywidualnym (o 6,4% do 668).

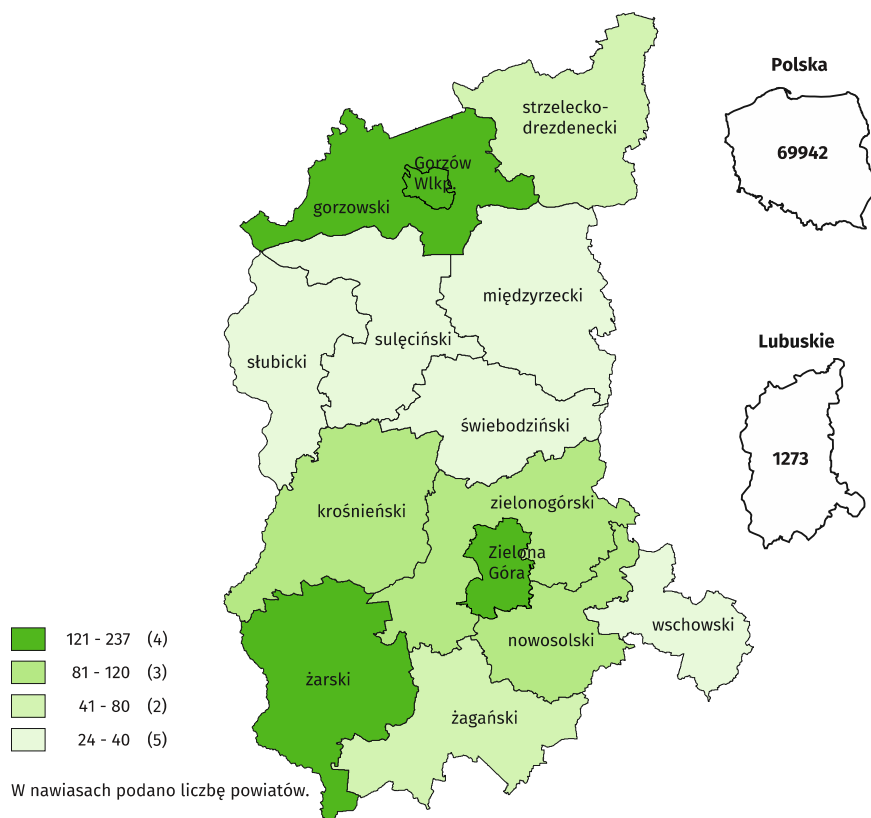
Wykres 13. Mieszkania oddane do użytkowania

Analogiczny okres 2015 = 100



Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń – maj br. wyniosła 98,4 m² i była o 4,6 m² większa niż przed rokiem. Wzrost powierzchni mieszkania odnotowano zarówno w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – o 3,8 m² do 61,5 m², jak i w budownictwie indywidualnym – o 2,2 m² do 132,5 m².

Wykres 14. Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń – maj 2018 r.



Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w miastach na prawach powiatu: w Zielonej Górze (237) i Gorzowie Wlkp. (227), a najmniej w powiecie słubickim (24).

W maju br. zanotowano 580 mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, tj. o 18,3% mniej w porównaniu z poprzednim rokiem. Rozpoczęto budowę 494 mieszkań, tj. o 72,7% więcej niż przed rokiem.

W okresie styczeń-maj br. odnotowano 1936 mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym, to o 24,8% mniej niż przed rokiem (kiedy zanotowano wzrost o 56,2%). W badanym okresie spadła także liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto – o 24,3% do 1618 (przed rokiem zanotowano wzrost o 20,4%).

Tablica 11. Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń – maj 2018 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2017 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2017 = 100
Ogółem	1936	100,0	75,2	1618	100,0	75,7
Indywidualne	983	50,8	x ^a	960	59,4	x ^a
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	951	49,1	x ^a	557	34,4	x ^a
Spółdzielcze	-	-	x	101	6,2	x
Zakładowe	2	0,1	x	-	-	x

^a Zgodnie ze zmienionym zakresem form budownictwa, dynamiki w odniesieniu do analogicznego okresu roku ubiegłego będą prezentowane począwszy od stycznia 2019 r.

Rynek wewnętrzny

W maju br. zanotowano dalszy, jednak mniej dynamiczny niż przed rokiem, wzrost sprzedaży detalicznej w skali roku. Wyższa niż w analogicznym miesiącu ub. roku była również sprzedaż hurtowa w jednostkach handlowych, natomiast w jednostkach hurtowych zanotowano spadek sprzedaży hurtowej.

W maju br. **sprzedaż detaliczna** zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe była o 17,6% wyższa niż w analogicznym miesiącu ub. roku (po wzroście notowanym przed rokiem o 21,0%). Podobnie jak przed miesiącem, wzrost sprzedaży detalicznej w skali roku zanotowano w większości rodzajów działalności, w tym m.in. w przedsiębiorstwach zajmujących się dystrybucją paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 31,4% po wzroście w maju ub. roku o 22,0%) oraz w jednostkach prowadzących sprzedaż tekstyliów, odzieży, obuwia (o 62,8%, po wzroście sprzedaży w analogicznym miesiącu ub. roku o 103,0%), których łączny udział w sprzedaży detalicznej ogółem wyniósł 41,5%. Dalszy wzrost sprzedaży detalicznej zanotowano także w jednostkach prowadzących sprzedaż prasy, książek, pozostałą sprzedaż detaliczną w wyspecjalizowanych sklepach (o 78,2%, po wzroście w maju ub. roku o 12,7%) oraz w przedsiębiorstwach zajmujących się dystrybucją farmaceutyków, kosmetyków i sprzętu ortopedycznego (o 35,5% po wzroście przed rokiem o 43,6%). Wzrost sprzedaży, po spadku przed miesiącem zanotowano w przedsiębiorstwach z grupy pozostałych (o 3,4% po wzroście w maju ub. roku o 17,2%). Spadek sprzedaży detalicznej zanotowano w podmiotach realizujących sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 24,8% po wzroście w analogicznym miesiącu ub. roku o 8,1%) oraz w jednostkach prowadzących sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 0,3% po wzroście przed rokiem o 10,2%).

W stosunku do poprzedniego miesiąca sprzedaż detaliczna wzrosła o 0,5% (po wzroście w skali miesiąca notowanym w kwietniu br. o 2,7%).

W okresie styczeń – maj br. sprzedaż detaliczna była o 12,6% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu w analogicznym okresie ub. roku o 23,3%).

Tablica 12. Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (w cenach bieżących)

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018	I-V 2018	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
Ogółem^a	117,6	112,6	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	75,2	83,1	9,3
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	131,4	116,9	30,0
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	99,7	98,8	19,7
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	93,6	105,7	3,8
Farmaceutyki, kosmetyki i sprzęt ortopedyczny	135,5	138,1	4,3
Tekstylia, odzież, obuwie	162,8	168,7	11,5
Meble, rtv, agd	124,8	119,4	2,7
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	178,2	157,4	6,6
Pozostałe	103,4	97,9	10,4

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż hurtowa w jednostkach handlowych w maju br. ukształtowała się na poziomie o 1,2% wyższym niż przed rokiem (wobec wzrostu notowanego w maju ub. roku o 29,9%). W jednostkach hurtowych nastąpił spadek sprzedaży hurtowej (o 8,7%, przed rokiem sprzedaż hurtowa wzrosła o 8,0% w odniesieniu do maja poprzedniego roku).

W relacji do poprzedniego miesiąca zarówno przedsiębiorstwa handlowe, jak i hurtowe zanotowały spadek sprzedaży hurtowej odpowiednio o 3,7% i o 5,9%.

Wybrane dane o województwie lubuskim

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a	2017	123,7	124,0	124,2	124,4	124,4	124,5	124,7	124,9	125,2	125,0	125,4	125,4
(w tys. osób)	2018	129,0	129,4	129,5	130,1	130,0							
poprzedni miesiąc = 100	2017	102,9	100,3	100,2	100,1	100,0	100,1	100,1	100,2	100,3	99,8	100,3	100,0
	2018	102,9	100,3	100,1	100,4	99,9							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	104,4	104,1	104,0	104,2	104,1	104,0	104,2	104,4	104,4	103,8	104,3	104,4
	2018	104,4	104,4	104,3	104,6	104,5							
Bezrobotni zarejestrowani – stan w końcu okresu	2017	33,8	32,6	31,0	29,7	28,3	26,6	26,2	26,3	25,6	24,4	24,2	24,6
(w tys. osób)	2018	26,7	26,1	24,9	23,7	22,9							
Stopa bezrobocia ^b – stan w końcu okresu (w %)	2017	8,9	8,6	8,2	7,8	7,5	7,1	7,0	7,0	6,8	6,5	6,4	6,6
	2018	7,0	6,9	6,5	6,2	6,0							
Oferty pracy (w ciągu miesiąca)	2017	3508	5214	4895	4618	4812	5353	4202	5369	4985	6132	4495	3009
	2018	5315	4616	4626	3744	4443							
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy – stan	2017	10	8	8	8	6	6	7	6	7	5	6	9
w końcu okresu	2018	7	7	7	7	6							
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto	2017	3683,78	3651,51	3830,81	3843,36	3840,82	3853,03	3887,79	3873,87	3910,55	3930,83	3986,66	4265,47
w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	2018	4012,65	3902,64	4110,22	4117,28	4111,06							
poprzedni miesiąc = 100	2017	89,8	99,1	104,9	100,3	99,9	100,3	100,9	99,6	100,9	100,5	101,4	107,0
	2018	94,1	97,3	105,3	100,2	99,8							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	106,7	105,0	107,5	106,3	108,0	106,3	105,6	106,3	107,8	107,0	108,1	104,0
	2018	108,9	106,9	107,3	107,1	107,0							
Wskaźnik cen													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2017	.	.	102,2	.	.	102,0	.	.	102,0	.	.	102,4
	2018	.	.	101,9	.	.							

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

Wybrane dane o województwie lubuskim (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.)													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	2017	105,0	101,9	101,7	99,5	101,8	93,7	90,4	105,5	101,6	101,2	104,2	100,0
	2018	101,5	97,0	103,7	97,2	102,3							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	97,1	101,7	106,4	106,8	108,8	103,4	99,7	105,3	104,3	104,3	107,0	105,8
	2018	102,2	97,3	99,2	97,0	97,4							
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	2017	121,9	96,8	99,5	107,8	97,8	94,7	98,8	101,8	103,3	107,6	98,6	95,6
	2018	101,2	80,7	131,6	97,2	106,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	102,5	112,9	112,0	116,7	110,2	107,0	99,5	97,7	105,1	123,1	112,5	123,6
	2018	102,7	85,6	113,2	102,0	110,7							
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	2017	98,1	99,8	101,8	108,7	105,7	98,9	103,5	100,8	100,4	89,0	94,8	99,7
	2018	93,5	102,7	107,0	94,6	99,6							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	122,7	115,3	120,2	138,0	128,3	113,7	111,0	111,4	108,6	111,7	101,1	99,8
	2018	95,1	97,8	102,8	89,5	84,3							
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta	2017	8,7	8,6	8,7	9,6	9,8	10,0	9,5	9,1	9,9	8,6	8,0	8,0
	2018	6,9	7,5	8,2	7,7	7,6							
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	2017	117,1	100,1	119,2	86,5	106,1	98,7	90,7	109,2	110,8	107,0	93,9	82,3
	2018	119,0	96,2	110,4	99,3*	99,6							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	110,0	98,2	112,4	96,8	105,9	100,6	109,5	114,1	105,6	115,8	110,5	112,2
	2018	115,2	110,5	102,7	117,7*	110,8							
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2017	34,3	91,7	139,4	116,8	117,3	121,5	84,9	105,1	129,6	98,3	116,2	135,2
	2018	35,0	83,4	147,4	84,2	147,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	153,9	80,2	109,5	109,5	120,7	113,6	136,3	100,0	129,2	132,6	111,0	130,4
	2018	133,1	121,1	128,1	92,3	115,8							

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

Wybrane dane o województwie lubuskim (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku) 2017	230	527	847	1197	1520	1760	2212	2521	2685	3061	3759	4000	
2018	178*	435*	707*	1104*	1273								
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2017	129,2	138,3	108,2	106,2	111,2	95,1	104,7	107,8	95,2	101,5	116,1	111,6
2018	77,4*	82,5*	83,5*	92,2*	83,8								
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2017	93,7	94,6	116,6	99,0	98,0	99,7	98,7	104,1	102,7	106,9	95,6	103,8
2018	95,5	90,0	118,8	102,7	100,5								
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2017	129,4	123,2	125,8	124,8	121,0	111,0	109,6	114,4	111,4	113,6	113,0	111,8
2018	113,9	108,5	110,6	114,7	117,6								
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b													
brutto ^c (w %)	2017	.	.	6,9	.	.	5,4	.	.	4,6	.	.	4,7
2018	.	.	5,1	.	.								
netto ^d (w %)	2017	.	.	5,9	.	.	4,6	.	.	3,9	.	.	4,0
2018	.	.	4,4	.	.								
Nakłady inwestycyjne ^b (w mln zł; ceny bieżące)													
2017	.	.	273,9	.	.	647,5	.	.	1017,5	.	.	1471,1	
2018	.	.	310,9	.	.								
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2017	.	.	73,2	.	.	89,8	.	.	75,9	.	.	79,4
(ceny bieżące)	2018	.	.	113,5	.	.							
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON 2017													
(stan w końcu okresu)	2018	112664	112656	112823	113044	113532							
w tym spółki handlowe	2017	11075	11106	11133	11139	11158	11209	11212	11244	11283	11314	11360	11372
2018	11394	11422	11450	11478	11509								
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	2017	2925	2919	2907	2894	2882	2882	2872	2866	2859	2859	2852	2831
2018	2810	2798	2785	2774	2768								

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie; stan w końcu okresu.

U w a g a. Znak „*” oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.

Opracowanie merytoryczne

Urząd Statystyczny w Zielonej Górze

ul. Spokojna 1

65-954 Zielona Góra

Kontakt:

tel: 68 322 31 12

faks: 68 325 36 79

e-mail: SekretariatUSZGR@stat.gov.pl



zielonagora.stat.gov.pl



@ZielonaGoraSTAT



@GlownyUrzadStatystyczny

Powiązane opracowania

[Biuletyn Statystyczny Nr 5/2018](#)

[Informacja o sytuacji społeczno-gospodarczej kraju w maju 2018 r.](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych BDL](#)

[Dziedzinowe Bazy Wiedzy](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Skup produktów rolnych](#)

[Produkcja sprzedana przemysłu](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Sprzedaż detaliczna towarów](#)

[Sprzedaż hurtowa](#)