



URZĄD STATYSTYCZNY
W ZIELONEJ GÓRZE

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE
W WOJEWÓDZTWIE LUBUSKIM
W 2008 R.



Wydział Analiz i Opracowań Zbiorczych

Notatka sygnalna

Lipiec 2009

UWAGI METODYCZNE

1. Informacje o **mieszkaniach oddanych do użytkowania** dotyczą mieszkań oraz izb i powierzchni użytkowej w tych mieszkaniach, znajdujących się w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych. Nie obejmują one lokali zbiorowego zamieszkania (np. hoteli pracowniczych, domów studenckich, internatów, domów opieki społecznej) oraz pomieszczeń nieprzeznaczonych na cele mieszkalne, a okresowo zamieszkanymi (np. pomieszczenia inwentarskie, piwnice, barakowozy).

Mieszkanie jest to lokal przeznaczony na stały pobyt ludzi, składający się z jednej lub kilku izb i pomieszczeń pomocniczych (takich jak: przedpokój, hol, łazienka, w.c., garderoba, spiżarka, schowek), wybudowany lub przebudowany do celów mieszkalnych; konstrukcyjnie wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku - do którego prowadzi niezależne wejście z klatki schodowej, ogólnego korytarza, wspólnej sieni bądź bezpośrednio z ulicy, podwórza lub ogrodu.

Powierzchnia użytkowa mieszkania to łączna powierzchnia pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek, ubikacji, obudowanej werandy, ganku, garderoby oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym potrzebom mieszkańców. Nie zalicza się do powierzchni użytkowej mieszkania powierzchni: balkonów, tarasów, loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych na przechowywanie opału, a także garaży, hydroforni i kotłowni.

Izba jest to pomieszczenie w mieszkaniu oddzielone od innych pomieszczeń stałymi ścianami od podłogi do sufitu, o powierzchni co najmniej 4 m², z bezpośrednim oświetleniem dziennym, tj. oknem lub oszklonymi drzwiami w ścianie zewnętrznej budynku. Za izbę uważa się zarówno pokój, jak i kuchnię - jeżeli odpowiada warunkom określonym w definicji.

2. Dane o mieszkaniach, powierzchni użytkowej mieszkań dotyczą mieszkań w budynkach nowo wybudowanych i rozbudowanych (w części stanowiącej rozbudowę) oraz uzyskanych w wyniku adaptacji inwestycyjnej, łącznie z mieszkaniem uzyskanymi z przebudowy, zagospodarowania strychów i innych wolnych powierzchni.

3. W prezentowanych informacjach zastosowano podział na następujące formy budownictwa:

- **budownictwo indywidualne** - realizowane przez osoby fizyczne (prowadzące i nieprowadzące działalności gospodarczej), kościoły i związki wyznaniowe, z przeznaczeniem na użytek własny inwestora lub jego pracowników bądź na sprzedaż lub wynajem (w celu osiągnięcia zysku);
- **budownictwo spółdzielcze** - realizowane przez spółdzielnie mieszkaniowe, z przeznaczeniem dla osób będących członkami tych spółdzielni;
- **budownictwo zakładowe** - realizowane przez zakłady pracy sektora publicznego i prywatnego (bez budownictwa osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, zaliczonego do budownictwa indywidualnego), z przeznaczeniem na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych pracowników tych zakładów;
- **budownictwo komunalne (gminne)** - głównie o charakterze socjalnym, interwencyjnym lub zaspokajającym potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach - realizowane w całości ze środków gminy;
- **budownictwo społeczne czynszowe** - realizowane przez towarzystwa budownictwa społecznego, z wykorzystaniem kredytu z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego;
- **budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem** - realizowane w celu osiągnięcia zysku przez różnych inwestorów (np. firmy developerskie, gminy), bez budownictwa osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, zaliczonego do budownictwa indywidualnego. Do tej formy budownictwa zalicza się również budownictwo towarzystw budownictwa społecznego, realizowane w celu osiągnięcia zysku (z wynajmu lokali użytkowych lub z komercyjnej sprzedaży mieszkań) - z przeznaczeniem w całości na budowę domów czynszowych.

Tabl. 1. Mieszkania oddane do użytkowania według województw w 2008 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania		Powierzchnia użytkowa			
	ogółem	2007=100	mieszkań		przeciętna 1 mieszkania	
			w m ²	2007=100	w m ²	2007=100
POLSKA	165192	123,6	17185370	121,7	104,0	98,5
MIASTA	109533	124,1	9522626	121,3	86,9	97,8
WIEŚ	55659	122,6	7662744	122,3	137,7	99,8
Dolnośląskie	12498	137,7	1205161	142,5	96,4	103,4
Kujawsko-pomorskie	7641	137,2	762781	131,9	99,8	96,1
Lubelskie	7400	130,0	796471	124,4	107,6	95,6
Lubuskie	4254	131,6	414371	124,3	97,4	94,4
Łódzkie	7372	125,2	846763	121,1	114,9	96,7
Małopolskie	16012	129,2	1656287	119,3	103,4	92,2
Mazowieckie	38154	126,1	3710319	123,7	97,2	98,0
Opolskie	1831	135,4	243498	130,1	133,0	96,1
Podkarpackie	5646	105,8	692486	102,9	122,7	97,3
Podlaskie	4973	125,7	552254	128,2	111,1	102,0
Pomorskie	14367	123,1	1340871	122,1	93,3	99,1
Śląskie	12229	116,9	1536918	115,6	125,7	98,9
Świętokrzyskie	2668	117,1	310167	118,9	116,3	101,7
Warmińsko-mazurskie	6833	117,1	617787	126,0	90,4	107,5
Wielkopolskie	16345	114,9	1827382	117,7	111,8	102,5
Zachodniopomorskie	6969	107,3	671854	110,2	96,4	102,7

Tabl. 2. Mieszkania oddane do użytkowania według form budownictwa w 2008 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania		Powierzchnia użytkowa			
	ogółem	2007=100	mieszkań		przeciętna 1 mieszkania	
			w m ²	2007=100	w m ²	2007=100
LUBUSKIE						
OGÓŁEM	4254	131,6	414371	124,3	97,4	94,4
Budownictwo:						
Indywidualne	2263	113,9	292028	115,1	129,0	101,0
Spółdzielcze	259	105,3	14123	105,0	54,5	99,6
Komunalne	52	50,0	2441	37,0	46,9	73,9
Zakładowe	3	4,5	447	10,4	149,0	228,9
Spoleczne czynszowe	-	x	-	x	-	x
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1677	220,1	105332	202,0	62,8	91,8
POLSKA						
OGÓŁEM	165192	123,6	17185370	121,7	104,0	98,5
Budownictwo:						
Indywidualne	83338	116,3	11829275	116,1	141,9	99,7
Spółdzielcze	8647	104,9	511934	111,2	59,2	105,9
Komunalne	2722	111,0	122173	111,4	44,9	100,4
Zakładowe	577	134,5	38001	123,0	65,9	91,5
Spoleczne czynszowe	3205	60,7	160264	60,0	50,0	99,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	66703	146,1	4523723	147,9	67,8	101,2

Tabl. 3. Mieszkania oddane do użytkowania według rodzajów budynków w 2008 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ogółem	W budynkach				
		mieszkalnych			zbiorowego zamieszkania oraz niemieszkalnych	
		razem	nowych ^a	innych niż nowe ^b		
LUBUSKIE	a	4254	4189	3833	356	65
	b	17862	17707	16569	1138	155
	c	414371	408285	381432	26853	6086
	d	97,4	97,5	99,5	75,4	93,6
POLSKA	a	165192	164234	157064	7170	958
	b	705339	702332	678429	23903	3007
	c	17185370	17103613	16540210	563403	81757
	d	104,0	104,1	105,3	78,6	85,3

^a Łącznie z tymi częściami nowych budynków mieszkalnych realizowanych etapami, które nie były oddane do użytkowania jako części pierwsze.

^b Rozbudowywanych oraz mieszkań uzyskanych z przebudowy.

Tabl. 4. Mieszkania oddane do użytkowania według form budownictwa, podregionów i powiatów w 2008 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE a - mieszkania b - izby c - powierzchnia użytkowa w m ² d - przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	Ogółem	Indywidualne		Spółdzielcze	Na sprzedaż lub wynajem	Komunalne	Zakładowe	
		razem	w tym prze- znaczone na sprzedaż lub wynajem ^a					
WOJEWÓDZTWO	a	4254	2263	269	259	1677	52	3
	b	17862	12148	947	763	4806	124	21
	c	414371	292028	19866	14123	105332	2441	447
	d	97,4	129,0	73,9	54,5	62,8	46,9	149,0
Podregion gorzowski	a	1972	829	61	111	998	32	2
	b	7924	4609	234	295	2937	67	16
	c	179399	106795	5212	5170	65858	1273	303
	d	91,0	128,8	85,4	46,6	66,0	39,8	151,5
Powiaty:								
Gorzowski	a	390	358	38	-	29	3	-
	b	2134	2016	160	-	111	7	-
	c	44623	42342	3645	-	2177	104	-
	d	114,4	118,3	95,9	-	75,1	34,7	-
Międzyrzecki	a	189	91	4	-	98	-	-
	b	736	496	12	-	240	-	-
	c	16152	11322	211	-	4830	-	-
	d	85,5	124,4	52,8	-	49,3	-	-
Stubicki	a	111	92	-	-	2	17	-
	b	564	526	-	-	8	30	-
	c	13675	12755	-	-	208	712	-
	d	123,2	138,6	-	-	104,0	41,9	-
Strzelecko-drezdenecki	a	131	61	2	-	66	2	2
	b	571	330	4	-	216	9	16
	c	12069	7823	130	-	3804	139	303
	d	92,1	128,2	65,0	-	57,6	69,5	151,5
Sulęciński	a	128	66	-	-	52	10	-
	b	560	375	-	-	164	21	-
	c	12525	9296	-	-	2911	318	-
	d	97,9	140,8	-	-	56,0	31,8	-
Miasto na prawach powiatu Gorzów Wlkp.	a	1023	161	17	111	751	-	-
	b	3359	866	58	295	2198	-	-
	c	80355	23257	1226	5170	51928	-	-
	d	78,5	144,5	72,1	46,6	69,1	-	-
Podregion zielonogórski	a	2282	1434	208	148	679	20	1
	b	9938	7539	713	468	1869	57	5
	c	234972	185233	14654	8953	39474	1168	144
	d	103,0	129,2	70,5	60,5	58,1	58,4	144,0
Powiaty:								
Krośniński	a	85	85	-	-	-	-	-
	b	461	461	-	-	-	-	-
	c	12253	12253	-	-	-	-	-
	d	144,2	144,2	-	-	-	-	-
Nowosolski	a	237	187	42	34	15	-	1
	b	1108	961	164	99	43	-	5
	c	25090	22094	4154	1777	1075	-	144
	d	105,9	118,1	98,9	52,3	71,7	-	144,0
Świebodziński.....	a	253	94	5	-	159	-	-
	b	959	500	18	-	459	-	-
	c	21855	13381	412	-	8474	-	-
	d	86,4	142,4	82,4	-	53,3	-	-
Wschowski.....	a	113	113	8	-	-	-	-
	b	568	568	24	-	-	-	-
	c	14895	14895	250	-	-	-	-
	d	131,8	131,8	31,3	-	-	-	-
Zielonogórski	a	562	385	3	-	165	12	-
	b	2630	2138	7	-	464	28	-
	c	63256	53963	160	-	8833	460	-
	d	112,6	140,2	53,3	-	53,5	38,3	-
Żagański	a	100	100	-	-	-	-	-
	b	580	580	-	-	-	-	-
	c	14371	14371	-	-	-	-	-
	d	143,7	143,7	-	-	-	-	-
Żarski	a	173	165	16	-	-	8	-
	b	968	939	70	-	-	29	-
	c	22611	21903	1285	-	-	708	-
	d	130,7	132,7	80,3	-	-	88,5	-
Miasto na prawach powiatu Zielona Góra.....	a	759	305	134	114	340	-	-
	b	2664	1392	430	369	903	-	-
	c	60641	32373	8393	7176	21092	-	-
	d	79,9	106,1	62,6	62,9	62,0	-	-

^a Realizowane przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.

Tabl. 5. Mieszkania, izby i powierzchnia użytkowa mieszkań oddanych do użytkowania według podregionów, powiatów i gmin w 2008 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania		Izby		Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	
	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne
WOJEWÓDZTWO	4254	2263	17862	12148	414371	292028	97,4	129,0
miasta	2961	1134	11061	5839	255559	142553	86,3	125,7
wieś	1293	1129	6801	6309	158812	149475	122,8	132,4
Podregion gorzowski	1972	829	7924	4609	179399	106795	91,0	128,8
miasta	1529	400	5431	2181	124666	53540	81,5	133,9
wieś	443	429	2493	2428	54733	53255	123,6	124,1
Powiaty:								
GORZOWSKI	390	358	2134	2016	44623	42342	114,4	118,3
miasta	110	86	547	462	10448	8848	95,0	102,9
wieś	280	272	1587	1554	34175	33494	122,1	123,1
Gmina miejska								
Kostrzyn nad Odrą.....	96	72	469	384	9031	7431	94,1	103,2
Gmina miejsko-wiejska.....								
Witnica	24	24	147	147	2586	2586	107,8	107,8
miasto	14	14	78	78	1417	1417	101,2	101,2
wieś	10	10	69	69	1169	1169	116,9	116,9
Gminy wiejskie:								
Bogdaniec	34	31	170	163	3466	3362	101,9	108,5
Deszczno	78	78	439	439	9460	9460	121,3	121,3
Kłodawa	101	96	589	563	13375	12798	132,4	133,3
Lubiszyn	23	23	136	136	2517	2517	109,4	109,4
Santok	34	34	184	184	4188	4188	123,2	123,2
MIĘDZYRZECKI	189	91	736	496	16152	11322	85,5	124,4
miasta	136	38	442	202	9740	4910	71,6	129,2
wieś	53	53	294	294	6412	6412	121,0	121,0
Gminy miejsko-wiejskie:								
Międzyrzecz.....	115	46	385	241	8835	5622	76,8	122,2
miasto	89	20	243	99	5670	2457	63,7	122,9
wieś	26	26	142	142	3165	3165	121,7	121,7
Skwierzyna	48	19	203	107	4121	2504	85,9	131,8
miasto	46	17	193	97	3899	2282	84,8	134,2
wieś	2	2	10	10	222	222	111,0	111,0
Trzciel	7	7	41	41	967	967	138,1	138,1
miasto	1	1	6	6	171	171	171,0	171,0
wieś	6	6	35	35	796	796	132,7	132,7
Gminy wiejskie:								
Bledzew	5	5	26	26	487	487	97,4	97,4
Przyczna.....	7	7	37	37	816	816	116,6	116,6
Pszczew	7	7	44	44	926	926	132,3	132,3
SŁUBICKI	111	92	564	526	13675	12755	123,2	138,6
miasta	72	53	340	302	8432	7512	117,1	141,7
wieś	39	39	224	224	5243	5243	134,4	134,4
Gminy miejsko-wiejskie:								
Cybinka.....	4	4	17	17	568	568	142,0	142,0
miasto	3	3	12	12	468	468	156,0	156,0
wieś	1	1	5	5	100	100	100,0	100,0
Ośno Lubuskie	18	7	48	37	1256	906	69,8	129,4
miasto	18	7	48	37	1256	906	69,8	129,4
Rzepin	21	21	126	126	2868	2868	136,6	136,6
miasto	16	16	99	99	2228	2228	139,3	139,3
wieś	5	5	27	27	640	640	128,0	128,0
Słubice	66	58	362	335	8683	8113	131,6	139,9
miasto	35	27	181	154	4480	3910	128,0	144,8
wieś	31	31	181	181	4203	4203	135,6	135,6
Gmina wiejska								
Górzycza	2	2	11	11	300	300	150,0	150,0

Tabl. 5. Mieszkania, izby i powierzchnia użytkowa mieszkań oddanych do użytkowania według podregionów, powiatów i gmin w 2008 r. (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania		Izby		Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	
	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne
STRZELECKO-DREZDENECKI	131	61	571	330	12069	7823	92,1	128,2
miasta	87	23	331	122	6685	3236	76,8	140,7
wieś	44	38	240	208	5384	4587	122,4	120,7
Gminy miejsko-wiejskie:								
Dobiegniew	9	8	45	37	868	695	96,4	86,9
miasto	3	2	19	11	452	279	150,7	139,5
wieś	6	6	26	26	416	416	69,3	69,3
Drezdenko	54	25	244	139	4959	3448	91,8	137,9
miasto	40	12	158	61	2980	1599	74,5	133,3
wieś	14	13	86	78	1979	1849	141,4	142,2
Strzelce Krajeńskie	53	14	199	76	4412	1924	83,2	137,4
miasto	44	9	154	50	3253	1358	73,9	150,9
wieś	9	5	45	26	1159	566	128,8	113,2
Gminy wiejskie:								
Stare Kurowo	9	9	53	53	1168	1168	129,8	129,8
Zwierzyn	6	5	30	25	662	588	110,3	117,6
SULECIŃSKI	128	66	560	375	12525	9296	97,9	140,8
miasta	101	39	412	227	9006	5777	89,2	148,1
wieś	27	27	148	148	3519	3519	130,3	130,3
Gminy miejsko-wiejskie:								
Lubniewice.....	7	7	36	36	882	882	126,0	126,0
miasto	5	5	26	26	669	669	133,8	133,8
wieś	2	2	10	10	213	213	106,5	106,5
Sulęcín	87	35	362	198	8148	5237	93,7	149,6
miasto	80	28	329	165	7294	4383	91,2	156,5
wieś	7	7	33	33	854	854	122,0	122,0
Torzým	17	7	62	41	1160	842	68,2	120,3
miasto	16	6	57	36	1043	725	65,2	120,8
wieś	1	1	5	5	117	117	117,0	117,0
Gminy wiejskie:								
Krzeszyce	7	7	42	42	966	966	138,0	138,0
Słońsk	10	10	58	58	1369	1369	136,9	136,9
Miasto na prawach powiatu								
Gorzów Wlkp.	1023	161	3359	866	80355	23257	78,5	144,5
Podregion zielonogórski.	2282	1434	9938	7539	234972	185233	103,0	129,2
miasta	1432	734	5630	3658	130893	89013	91,4	121,3
wieś	850	700	4308	3881	104079	96220	122,4	137,5
Powiaty:								
KROŚNIEŃSKI	85	85	461	461	12253	12253	144,2	144,2
miasta	40	40	212	212	6101	6101	152,5	152,5
wieś	45	45	249	249	6152	6152	136,7	136,7
Gmina miejska								
Gubin	23	23	127	127	3878	3878	168,6	168,6
Gmina miejsko-wiejska.....								
Krosno Odrzańskie.....	38	38	205	205	5359	5359	141,0	141,0
miasto	17	17	85	85	2223	2223	130,8	130,8
wieś	21	21	120	120	3136	3136	149,3	149,3
Gminy wiejskie:								
Bobrowice.....	5	5	25	25	544	544	108,8	108,8
Bytnica.....	2	2	10	10	124	124	62,0	62,0
Dąbie	6	6	37	37	890	890	148,3	148,3
Gubin	7	7	38	38	950	950	135,7	135,7
Maszewo	4	4	19	19	508	508	127,0	127,0

Tabl. 5. Mieszkania, izby i powierzchnia użytkowa mieszkań oddanych do użytkowania według podregionów, powiatów i gmin w 2008 r. (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania		Izby		Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	
	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne
NOWOSOLSKI	237	187	1108	961	25090	22094	105,9	118,1
miasta	153	103	651	504	14828	11832	96,9	114,9
wieś	84	84	457	457	10262	10262	122,2	122,2
Gmina miejska								
Nowa Sól	74	58	335	287	8244	7025	111,4	121,1
Gminy miejsko-wiejskie:								
Bytom Odrzański	14	14	82	82	1760	1760	125,7	125,7
miasto	13	13	76	76	1617	1617	124,4	124,4
wieś	1	1	6	6	143	143	143,0	143,0
Kozuchów	72	38	290	191	6091	4314	84,6	113,5
miasto	61	27	226	127	4649	2872	76,2	106,4
wieś	11	11	64	64	1442	1442	131,1	131,1
Nowe Miasteczko	5	5	14	14	318	318	63,6	63,6
miasto	5	5	14	14	318	318	63,6	63,6
Gminy wiejskie:								
Kolsko	6	6	29	29	585	585	97,5	97,5
Nowa Sól	19	19	105	105	2454	2454	129,2	129,2
Otyń	43	43	235	235	5205	5205	121,0	121,0
Siedlisko	4	4	18	18	433	433	108,3	108,3
ŚWIEBODZIŃSKI	253	94	959	500	21855	13381	86,4	142,4
miasta	193	34	647	188	13739	5265	71,2	154,9
wieś	60	60	312	312	8116	8116	135,3	135,3
Gminy miejsko-wiejskie:								
Świebodzin	173	41	636	238	14392	7138	83,2	174,1
miasto	155	23	534	136	11156	3902	72,0	169,7
wieś	18	18	102	102	3236	3236	179,8	179,8
Zbąszynek	39	12	118	57	2708	1488	69,4	124,0
miasto	38	11	113	52	2583	1363	68,0	123,9
wieś	1	1	5	5	125	125	125,0	125,0
Gminy wiejskie:								
Lubrza	15	15	78	78	1807	1807	120,5	120,5
Łągów	8	8	34	34	805	805	100,6	100,6
Skape	15	15	77	77	1800	1800	120,0	120,0
Szczaniec	3	3	16	16	343	343	114,3	114,3
WSCHOWSKI	113	113	568	568	14895	14895	131,8	131,8
miasta	37	37	172	172	4494	4494	121,5	121,5
wieś	76	76	396	396	10401	10401	136,9	136,9
Gminy miejsko-wiejskie:								
Sława	55	55	280	280	7376	7376	134,1	134,1
miasto	9	9	43	43	1119	1119	124,3	124,3
wieś	46	46	237	237	6257	6257	136,0	136,0
Szlichtyngowa	18	18	100	100	2591	2591	143,9	143,9
miasto	6	6	33	33	1003	1003	167,2	167,2
wieś	12	12	67	67	1588	1588	132,3	132,3
Wschowa	40	40	188	188	4928	4928	123,2	123,2
miasto	22	22	96	96	2372	2372	107,8	107,8
wieś	18	18	92	92	2556	2556	142,0	142,0

Tabl. 5. Mieszkania, izby i powierzchnia użytkowa mieszkań oddanych do użytkowania według podregionów, powiatów i gmin w 2008 r. (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania		Izby		Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²	
	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne	ogółem	w tym budownictwo indywidualne
ZIELONOGÓRSKI.....	562	385	2630	2138	63256	53963	112,6	140,2
miasta	93	60	388	312	9452	7830	101,6	130,5
wieś	469	325	2242	1826	53804	46133	114,7	141,9
Gminy miejsko-wiejskie:								
Babimost	13	13	70	70	1595	1595	122,7	122,7
miasto	11	11	61	61	1401	1401	127,4	127,4
wieś	2	2	9	9	194	194	97,0	97,0
Czerwieńsk.....	43	43	232	232	5966	5966	138,7	138,7
miasto	4	4	22	22	509	509	127,3	127,3
wieś	39	39	210	210	5457	5457	139,9	139,9
Kargowa	11	11	54	54	1287	1287	117,0	117,0
miasto	8	8	37	37	915	915	114,4	114,4
wieś	3	3	17	17	372	372	124,0	124,0
Nowogród Bobrzański	32	32	154	154	4250	4250	132,8	132,8
miasto	21	21	101	101	2968	2968	141,3	141,3
wieś	11	11	53	53	1282	1282	116,5	116,5
Sulechów	85	52	369	293	8453	6831	99,4	131,4
miasto	49	16	167	91	3659	2037	74,7	127,3
wieś	36	36	202	202	4794	4794	133,2	133,2
Gminy wiejskie:								
Bojadła.....	6	6	30	30	747	747	124,5	124,5
Świdnica	62	62	338	338	8858	8858	142,9	142,9
Trzebiechów	7	7	46	46	952	952	136,0	136,0
Zabór	21	21	124	124	2905	2905	138,3	138,3
Zielona Góra	282	138	1213	797	28243	20572	100,2	149,1
ŻAGAŃSKI	100	100	580	580	14371	14371	143,7	143,7
miasta	72	72	421	421	10552	10552	146,6	146,6
wieś	28	28	159	159	3819	3819	136,4	136,4
Gminy miejskie:								
Gozdnica	1	1	5	5	106	106	106,0	106,0
Żagań	43	43	240	240	6069	6069	141,1	141,1
Gminy miejsko-wiejskie:								
Iłowa	15	15	91	91	2281	2281	152,1	152,1
miasto	13	13	76	76	1950	1950	150,0	150,0
wieś	2	2	15	15	331	331	165,5	165,5
Małomice	4	4	22	22	574	574	143,5	143,5
miasto	1	1	5	5	185	185	185,0	185,0
wieś	3	3	17	17	389	389	129,7	129,7
Szprotawa	17	17	115	115	2724	2724	160,2	160,2
miasto	14	14	95	95	2242	2242	160,1	160,1
wieś	3	3	20	20	482	482	160,7	160,7
Gminy wiejskie:								
Brzeźnica	5	5	25	25	482	482	96,4	96,4
Niegostawice	2	2	10	10	278	278	139,0	139,0
Wymiarki.....	3	3	14	14	283	283	94,3	94,3
Żagań	10	10	58	58	1574	1574	157,4	157,4
ŻARSKI.....	173	165	968	939	22611	21903	130,7	132,7
miasta	85	83	475	457	11086	10566	130,4	127,3
wieś	88	82	493	482	11525	11337	131,0	138,3
Gmina miejska								
Żary	64	62	358	340	8427	7907	131,7	127,5
Gminy miejsko-wiejskie:								
Jasień	5	5	29	29	761	761	152,2	152,2
miasto	3	3	16	16	358	358	119,3	119,3
wieś	2	2	13	13	403	403	201,5	201,5
Lubsko	23	23	130	130	2950	2950	128,3	128,3
miasto	18	18	101	101	2301	2301	127,8	127,8
wieś	5	5	29	29	649	649	129,8	129,8
Gminy wiejskie:								
Lipinki Łużyckie	6	6	34	34	769	769	128,2	128,2
Przewóz.....	1	1	7	7	152	152	152,0	152,0
Trzebień.....	12	12	75	75	1657	1657	138,1	138,1
Tuplice	6	6	33	33	856	856	142,7	142,7
Żary	56	50	302	291	7039	6851	125,7	137,0
Miasto na prawach powiatu Zielona Góra	759	305	2664	1392	60641	32373	79,9	106,1

Tabl. 6. Pozwolenia wydane na budowę mieszkań oraz mieszkania, których budowę rozpoczęto w 2008 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE a - ogółem b - budownictwo indywidualne	Pozwolenia wydane na budowę					Mieszkania, których budowę rozpoczęto
	nowych budynków mieszkalnych				nowych budynków niemieszkalnych i zbiorowego zamieszkania, rozbudowę budynków mieszkalnych, przebudowę pomieszczeń niemieszkalnych	
	pozwolenia	budynki	mieszkania	powierzchnia użytkowa mieszkań w m ²		
WOJEWÓDZTWO a	2334	2570	4853	483432	245	3627
b	2264	2355	2763	358118	236	2083
Podregion gorzowski a	963	1026	2395	221811	65	1675
b	924	963	1151	146737	63	809
Powiaty:						
Gorzowski a	473	484	604	71180	5	523
b	464	473	487	64157	5	394
Międzyrzecki a	81	100	348	29781	11	259
b	74	80	80	11379	10	69
Słubicki a	121	141	308	36162	12	88
b	121	141	308	36162	12	87
Strzelecko-drezdenecki a	99	101	172	14773	23	139
b	95	96	98	11667	23	86
Sulęciński a	87	90	95	13070	12	76
b	87	90	95	13070	11	76
Miasto na prawach powiatu						
Gorzów Wlkp. a	102	110	868	56845	2	590
b	83	83	83	10302	2	97
Podregion zielonogórski a	1371	1544	2458	261621	180	1952
b	1340	1392	1612	211381	173	1274
Powiaty:						
Krośnieński a	87	94	154	13987	12	88
b	78	79	79	10426	12	88
Nowosolski a	205	218	298	29746	21	194
b	204	215	223	28795	20	184
Świebodziński a	112	177	260	28635	18	372
b	108	122	126	20072	18	129
Wschowski a	124	164	135	19411	18	91
b	123	123	94	12963	18	90
Zielonogórski a	471	474	619	79387	55	474
b	468	471	598	78075	55	398
Żagański a	105	108	121	15739	23	159
b	105	108	121	15739	23	87
Żarski a	160	166	243	26484	17	165
b	159	164	171	24184	16	163
Miasto na prawach powiatu						
Zielona Góra a	107	143	628	48232	16	409
b	95	110	200	21127	11	135